



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

248 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Rojales

**Działka :**

500 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLA W ROJALES

Rynek Pierwotny nowoczesna willa w Rojales w pobliżu wszystkich udogodnień i usług.

Zaprojektowany, aby cieszyć się otwartymi przestrzeniami w całej willi, z doskonałym połączeniem designu i funkcjonalności. Dom posiada dużą piwnicę z 2 schowkami i miejscem parkingowym. Na parterze znajduje się duży salon otwarty na kuchnię. Znajduje się tu również pokój z wyjściem na zewnątrz, łazienka i pralnia. Na pierwszym piętrze znajdują się 2 sypialnie z łazienkami oraz taras o powierzchni 40 m<sup>2</sup>.

Willa ma duże otwarte przestrzenie, które łączą się z ogrodem i basenem, z różnymi częściami dziennymi na zewnątrz. Do dyspozycji Gości jest basen o powierzchni 32 m<sup>2</sup>.

Użyte materiały są najwyższej jakości, z detalami, które sprawiają, że jest to idealny dom.

Willa znajduje się zaledwie 10 minut od pola golfowego La Marquesa, w spokojnej okolicy i na wybrzeżu.

Rojales to tradycyjnie rolnicze miasteczko, które stało się jednym z ulubionych miejsc w głębi Vega Baja, dzięki strategicznej lokalizacji w pobliżu N-332 i AP-7.

Doskonały dojazd pozwala dotrzeć do lotniska w Alicante w 20 minut i cieszyć się plażami Guardamar, La Mata lub Torrevieja w 15 minut.

Rojales oferuje bogatą i zróżnicowaną ofertę gastronomiczną i rekreacyjną, a także prestiżowe pole golfowe La Marquesa Golf.

Rojales to urocza wioska ze wszystkimi usługami, takimi jak supermarkety, apteki, banki, restauracje i park przyrodniczy położony bardzo blisko willi.

La Marquesa Golf to jedno z najbardziej historycznych pól golfowych na Costa Blanca, z 18 dołkami i jednym tak wyjątkowym jak 17. dołek w Sawgrass. Tradycja, jakość i doświadczenie łączą się, aby zaoferować golfistom, którzy lubią wyzwanie, pełne historię i tradycję. [info@wiedzialamoment.es](mailto:info@wiedzialamoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



