



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Altea

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 6

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :**

505 m<sup>2</sup>

**Działka :**

957 m<sup>2</sup>

✓ Klimatyzacja

#### NOWA LUKSUSOWA WILLA W ALTEA

Nowa luksusowa willa położona w jednej z najbardziej pożądaných części Altei, łącząca w sobie najnowocześniejszą technologię, komfortowe wnętrza, energooszczędność i materiały, które podkreślają światło i przestrzeń.

Nieruchomość, z 360° widokiem na morze i panoramę Benidormu, znajduje się w uprzywilejowanej części Altea la Vella, jednej z najbardziej emblematicznych enklaw Costa Blanca North.

Architektura, o nowoczesnych i funkcjonalnych liniach, została zaprojektowana tak, aby przestrzenie mogły oddychać i otworzyć się na duży taras i basen.

Światło, powietrze, morze i roślinność sprawiają, że styl dostosowuje się do krajobrazu i integruje się z nim.

Dom jest zbudowany na trzech poziomach, dostęp do niego jest przez najwyższy poziom, na którym znajduje się garaż i hol domu, wyposażony w windę, dzięki czemu przemieszczanie się między poziomami jest wygodne.

Na środkowym piętrze znajdują się trzy sypialnie, wszystkie z łazienkami i dostępem do tarasu, z którego można podziwiać morze z każdego pomieszczenia w domu.

Na głównym piętrze znajduje się czwarta sypialnia tej willi, również z bezpośrednim dostępem do tarasu i całej części dziennej, duży salon na otwartym planie połączony z kuchnią, tarasem i basenem.

Ta willa to znacznie więcej niż wspaniała posiadłość położona nad Morzem Śródziemnym, to wyjątkowa willa wyposażona w system ogrzewania, klimatyzacji i ciepłej wody firmy Aerotermia, instalację paneli fotowoltaicznych, punkt ładowania samochodów elektrycznych i system automatyki domowej, aby być zawsze podłączonym do domu.

Przestrzenie zewnętrzne, zbudowane na różnych poziomach, pozwalają kamieniowi i rodzimym roślinom odgrywać rolę dekoracyjną, jednocześnie doskonale integrując się z otoczeniem.

Altea to jedna z najbardziej urokliwych miejscowości na Costa Blanca. Posiada również oficjalny tytuł Stolicy Kultury Wspólnoty Walenckiej.

Altea ma uprzywilejowaną lokalizację, w której znajduje się zarówno morze i plaża, jak i góry oraz rzeka.

Altea ma ponad 8 km linii brzegowej, na przemian z klifami i małymi zatoczkami oraz odcinkami plaży na płaskim terenie.

Info@immomoment.es w odległości 50 minut jazdy samochodem, www.immomoment.es jest oddalone o 1,5 godziny jazdy.



