



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Miejscowość : Moraira_Teulada

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

!vistas : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

311 m²

Działka :

977 m²

✓ Solarium

✓ Klimatyzacja

✓ Grill

RYNEK PIERWOTNY WILLA W MORAIRA Z WIDOKIEM NA MORZE

Rynek Pierwotny wyjątkowa willa łącząca elegancję, jakość i panoramiczne widoki na morze. Położona na działce o powierzchni 977 m² z dwoma wejściami dla pieszych i pojazdów, w tym jednym przez wspólny obszar urbanizacji, ta nieruchomość oferuje ekskluzywny styl życia w odległości spaceru od plaż i centrum Moraira.

Luksusowa willa jest rozmieszczona na 3 piętrach, wyróżniając się imponującymi detalami i najlepszymi cechami:

PARTER: Przestronny, jasny salon obok kuchni na otwartym planie z wyspą, toaleta dla gości i sypialnia z łazienką. Na zewnątrz znajduje się olśniewający basen bez krawędzi, otoczony dużym tarasem i miejscem do grillowania.

GÓRNE PIĘTRO: 3 przestronne sypialnie, każda z własną łazienką, zapewniające prywatność i komfort.

PODZIEMIE: mieści podwójny garaż i pralnię, zapewniając funkcjonalną i praktyczną przestrzeń.

Ta willa jest wyposażona w najlepsze udogodnienia i wysokiej klasy wykończenia, w tym:

Stolarka techniczna z bezpiecznym szkłem; W pełni wyposażona kuchnia z urządzeniami Siemens; Prestiżowe łazienki i kraney marki Roca; Oświetlenie LED; System aerotermałny do ciepłej wody i ogrzewania podłogowego; Klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna) w całym budynku; Panele słoneczne; Wyposażone szafy; Elektryczne żaluzje; Alarm wewnętrzny, wstępna instalacja do alarmu zewnętrznego i kamer bezpieczeństwa; Automatyczne bramy wjazdowe; Klasyfikacja energetyczna A.

Prostokątny basen z systemem przelewowym o powierzchni 48 m²; Miejsce do grillowania; Doskonale zaprojektowany ogród.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

Ten projekt jest częścią ekskluzywnego osiedla składającego się z sześciu nowoczesnych domów, każdy z własnym parkingiem. Działka 1 mieści tę majestatyczną willę, oferując wyjątkową okazję dla osób poszukujących luksusowej rezydencji w spokojnym i uprzywilejowanym otoczeniu.



