



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Basen :** Wspólny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

99 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Monforte del Cid

**Działka :**

29 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

✓ Nieruchomość golfowa

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ALENDA GOLF, ALICANTE

Rynek Pierwotny prywatny kompleks pięknych apartamentów z 2 i 3 sypialniami i dużymi tarasami z widokiem na ładny obszar wspólny, łączy spokojną okolicę pola golfowego Alenda z bardziej tętniącym życiem nocnym na plaży, łatwo dostępnym w zaledwie 15 minut.

Wszystkie apartamenty posiadają w pełni wyposażoną kuchnię z płytą vitroceramiczną, wentylatorem wyciągowym i piekarnikiem, ciepłą wodę dzięki ogrzewaniu aerotermalnemu, gładką białą farbę na ścianach i suficie, drzwi i okna z PCV z podwójnymi szybami. Posiadają również klimatyzację/ogrzewanie i kompletne szafy we wszystkich sypialniach.

Wszystkie nieruchomości mają prywatny parking, wspólny basen dla dorosłych i dzieci oraz salę wielofunkcyjną. Na parterze znajduje się prywatny ogród, a apartamenty dwupoziomowe mają duże tarasy.

Idealne do spożywania posiłków przez cały dzień, tarasy są otoczone spektakularnymi górami Sierra de las Aguilas lub oszałamiającym widokiem na pole golfowe.

Obejmuje: Parking podziemny, Parking zewnętrzny, Przechowalnia, Basen komunalny, Winda, Ogród komunalny, Ogród prywatny, Klimatyzacja, Ogrzewanie, Aeroterma, Panele słoneczne, Reflektory LED, Okna z podwójnymi szybami, Wstępna instalacja dla pojazdów elektrycznych. Certyfikat energetyczny: A.

W pobliżu znajduje się również historyczna wioska Monforte del Cid, oferująca szereg lokalnych udogodnień. Na terenie osiedla Alenda Golf mieszkańcy będą mieli dostęp do małego supermarketu, restauracji i baru, klubu, centrum fitness i kortów tenisowych. Ze względu na doskonałą lokalizację, znajduje się zaledwie 15 minut od złotyich plaż Alicante, lotniska Alicante i miasta Elche.

Dzięki pięknemu całorocznemu klimatowi i niesamowitym udogodnieniom Costa Blanca jest idealnym obszarem nie tylko do gry w golfa, ale także do inwestowania w nieruchomości golfowe. W pobliżu znajduje się ponad 15 pól golfowych, takich jak El Patio Golf Club, który znajduje się zaledwie 3 kilometry od Alicante i został zaprojektowany przez Severiano Ballesterosa, oraz Font del Llop Golf Club w pobliżu Alenda.

[kub@immo-moment.es](mailto:kub@immo-moment.es) - dołkowe pole z oddzielnym biurowym i mieszkalnym.



