



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :** 194 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Banos y Mendigo

**Działka :** 710 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 5

**Łazienka :** 3

✓ Ogród

✓ Nieruchomość golfowa

✓ Klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLE W OŚRODKU GOLFOWYM ALTAONA, MURCJA

Rynek Pierwotny osiedle pięknych willi w ośrodku golfowym Altaona w Murcji.

Nowo wybudowane wille z kuchnią na otwartym planie, 5 sypialniami, 3 łazienkami, toaletą dla gości, tarasem, prywatnym ogrodem z basenem i miejscem parkingowym.

Klimatyzacja zimna/ciepła została zaprojektowana z w pełni zainstalowaną klimatyzacją kanałową. Drzwi wejściowe do domu wyposażone są w zamek pancerny z zawiasami antywyważeniowymi. Wewnętrzne szafy są wyposażone w antresole, drążek do zawieszania, komodę i półkę pośrednią.

Projekt ma wiele stref wspólnych z licznymi terenami zielonymi, ścieżkami i strefami relaksu.

Położony w uprzywilejowanym środowisku, w którym możemy żyć spokojnie, w kontakcie z naturą i górami, osiągamy jakość życia, świeże powietrze i otwarte przestrzenie.

#### Cechy:

- Ogród, basen i prywatny parking
- Całodobowa ochrona i spokój
- Efektywność energetyczna A
- Innowacyjna metoda budowy
- Wspólne tereny zielone i ogrody z sadem

#### Funkcje opcjonalne:

- Panele słoneczne
- Sprzęt AGD do kuchni
- Instalacja gazowa
- Punkt ładowania samochodów elektrycznych
- Kominek
- Winda (dla willi z 2 piętrami)
- Dodatkowe miejsce do przechowywania w korytarzu

Rezydencja położona w Altaona Golf, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum stolicy Murcji i 20 minut od plaży, może cieszyć się spokojem i bezpieczeństwem oferowanym przez pole golfowe z 18 dołkami oraz komfortem życia w pobliżu wszystkich usług.

Info@immomoment.es [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)



+34 951 550 565

