



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Basen : Prywatny

Powierzchnia mieszkania :

177 m²

Miejscowość : Banos y Mendigo

Działka :

393 m²

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

✓ Ogród

✓ Nieruchomość golfowa

✓ Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY WILLE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W OŚRODKU GOLFOWYM ALTAONA, MURCJA

Rynek Pierwotny inwestycja obejmująca wille w zabudowie bliźniaczej położone w pięknym kurorcie Altaona w Murcji. Ta ekskluzywna enklawa zapewnia idealne warunki do doświadczenia płynnego połączenia luksusowego życia i spokojnego śródziemnomorskiego stylu życia.

Poczuj, jak krajobraz wchodzi do domu przez duże okna. Ogród zyskuje wielką obecność i stanowi część samej istoty willi. Wewnątrz są przestronne i jasne, zaprojektowane tak, aby śródziemnomorskie światło zalewało ich pokoje.

Nowo wybudowane wille w zabudowie bliźniaczej z otwartą kuchnią, 3 sypialniami, 3 łazienkami, tarasem, prywatnym ogrodem z basenem i miejscem parkingowym.

Cechy:

- Nieruchomości posiadają certyfikat energetyczny A.
- Klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła. W całym domu z wyjątkiem łazienek.
- Elektryczne ogrzewanie podłogowe w salonie i łazienkach z indywidualnym termostatem na strefę.
- System wymiany powietrza w kuchni, łazienkach, pralni i toalecie dla gości.
- Kuchnia Zawiera okap i elektryczną płytę indukcyjną z 3 punktami gotowania.
- Oświetlenie LED w salonie, przedpokoju i na zewnątrz. Reszta pomieszczeń jest przygotowana do zainstalowania oświetlenia przez przyszłego właściciela.
- Gniazda USB we wszystkich sypialniach.
- Elektroniczny domofon zapewniający dostęp z zewnątrz do wewnętrznej ścieżki. Dzwonek do drzwi przy wejściu na posesję.
- System automatyki domowej z dwoma inteligentnymi przełącznikami.
- Prywatny ogród krajobrazowy z systemem nawadniania kropelkowego i basenem.
- Zewnętrzne ogrodzenie urbanizacji.
- Bramy wjazdowe do urbanizacji: Metalowa brama przesuwna z systemem zdalnego otwierania.

Rezydencja położona w Altaona Golf, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum stolicy Murcji i 20 minut od plaż, może cieszyć się spokojem i bezpieczeństwem oferowanym przez pole golfowe z 18 dołkami oraz komfortem życia w pobliżu wszystkich usług.

Lotnisko Carvera w Murcji oddalone jest o zaledwie 15 minut jazdy samochodem.



