



**Typ nieruchomości :** Kamienica

**Miejscowość :** Nueva Andalucía

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Rok budowy :** 1977

**Basen :** Wspólny

**Ogród :** Wspólny

**Położenie :** Południowy wschód

**Parking :** Parking ogólnodostępny

**Powierzchnia mieszkania :**

116 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia tarasu :**

18 m<sup>2</sup>

✓ Ogrzewanie

✓ WiFi

✓ W pobliżu golfa

✓ Taras

✓ Ogród

✓ Zmywarka

✓ Szafy w zabudowie

✓ Umieblowany

✓ Blisko golfa

✓ Pralka

✓ Kominek

✓ Klimatyzacja

Witamy w tej uroczej, całkowicie odnowionej kamienicy z 2 sypialniami, położonej w ekskluzywnym Urbanización Los Naranjos Country Club, w samym sercu Nueva Andalucía. Ta pięknie utrzymana nieruchomość oferuje doskonałe połączenie komfortu i elegancji, idealne zarówno do całorocznego mieszkania, jak i na wakacyjny wypad.

Po wejściu wita nas przestronny salon i jadalnia z kominkiem, który otwiera się na prywatny taras i ogród, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu z widokiem na bujną okolicę.

Kuchnia jest w pełni wyposażona w nowoczesne urządzenia, łącząc funkcjonalność ze stylem. Na parterze znajduje się jedna duża sypialnia z łazienką. Na piętrze znajduje się przestronna główna sypialnia z wbudowanymi szafami i dużą ilością naturalnego światła oraz prywatnym balkonem, idealnym do delektowania się poranną kawą z malowniczymi widokami.

Los Naranjos Country Club oferuje mieszkańcom dostęp do szeregu luksusowych udogodnień, w tym wspaniałego wspólnego basenu, pięknie zaprojektowanych ogrodów i kortów tenisowych. Kamienica znajduje się w odległości spaceru od słynnego klubu golfowego Los Naranjos i zaledwie kilka minut od tętniącego życiem Puerto Banús i złotych plaż Marbelli.

Jest to doskonała okazja, aby cieszyć się relaksującym śródziemnomorskim stylem życia w jednym z najbardziej poszukiwanych obszarów Costa del Sol.



