



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** San Javier

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Rok budowy :** 2026

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Wspólny

**Położenie :** Wschód

**Parking :** Otwarty prywatny parking

**Powierzchnia mieszkania :** 110 m<sup>2</sup>

**Działka :** 153 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia tarasu :** 61 m<sup>2</sup>

**Solarium :** 32 m<sup>2</sup>

**Lotnisko :** 20km

**!playa :** 2,5km

**!ciudad :** 1km

**!golf :** 5km

✓ Parking

✓ Szafy w zabudowie

✓ Taras

✓ Ogród

✓ Magazyn

✓ Solarium

✓ W pobliżu golfu

✓ Plaża w odległości spaceru

✓ Wstępna klimatyzacja

Odkryj swój nowy dom w **San Javier** dzięki tej ekskluzywnej inwestycji w **nowo wybudowane, niezależne wille**. Te stylowe nieruchomości zostały zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie, rozłożone na dwóch piętrach z przestronnym tarasem na dachu, oferującym wspaniałe widoki na okolicę.

Na **parterze** znajduje się jasny salon z otwartą kuchnią w stylu amerykańskim, idealny do spędzania czasu z rodziną, z bezpośrednim dostępem do tarasu. Jest tam również wygodna sypialnia z podwójnym łóżkiem i wbudowaną szafą oraz w pełni wyposażona łazienka.

**Pierwsze piętro** oferuje dwie przestronne sypialnie: jedna z wbudowaną szafą, a druga z garderobą i łazienką en-suite, zapewniającą prywatność i wygodę.

**Prywatny ogród** zachęca do relaksu na świeżym powietrzu, z pięknym basenem i miejscem parkingowym.

Położone w **San Javier**, te wille znajdują się zaledwie 2,5 km od plaży i w pobliżu wszelkich udogodnień: sklepów, barów, restauracji, sportów wodnych i doskonałych połączeń komunikacyjnych. Dodatkowo, kilka minut dzieli Cię od centrów handlowych i **lotniska w Murcji**, z szybkim dostępem do **lotniska w Alicante**.

Ceny zaczynają się od **355 000 €**, a odbiór kluczy przewidziany jest na **grudzień 2026**. To idealna okazja, aby spełnić marzenie o wymarzonej woli w wyznaczonym stylu życia.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem swojego nowego domu!



