



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Torre Pacheco

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

252 m<sup>2</sup>

**Działka :**

300 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Klimatyzacja

✓ Piwnica

✓ Solarium



Nowe wille w ekskluzywnym zamkniętym kurorcie w Murcji, w pobliżu plaży Mar Menor

Doskonała lokalizacja w samym sercu malowniczego wybrzeża Murcji

Odkryj luksusowe nowo wybudowane wille w prywatnym zamkniętym ośrodku w regionie Murcji, znanym z wyjątkowych pól golfowych i bliskości morza Mar Menor. Położone zaledwie 10 minut od pięknych piaszczystych plaż, wille te oferują idealne połączenie nadmorskiego relaksu i możliwości spędzania wolnego czasu. Położony w pobliżu Los Alcázares, tętniącego życiem nadmorskiego miasteczka znanego ze sportów wodnych i restauracji przy plaży, ośrodek ten zapewnia łatwy dostęp do lotniska w Murcji, oddalonego o zaledwie 22 km, oraz historycznego miasta Cartagena, oddalonego o zaledwie 15 km od ośrodka.

Przestronne i nowoczesne wille z funkcjami premium

Każda willa została starannie zaprojektowana na trzech piętrach, zapewniając dużą przestrzeń i wygodny układ. Z 3 sypialniami, 2 łazienkami i dodatkową toaletą dla gości, domy te są idealne zarówno dla rodzin, jak i par. Kuchnia na otwartym planie płynnie przechodzi w jadalnię i salon, tworząc jasną, przestronną atmosferę. Kluczowe funkcje obejmują wbudowane szafy, prywatną piwnicę, solarium oraz prywatny ogród z basenem i miejscem parkingowym. Ciesz się panoramicznymi widokami i pięknym klimatem Murcji z solarium, które jest wstępnie wyposażone w kuchnię na świeżym powietrzu, jacuzzi i panele słoneczne.

Luksusowe udogodnienia i wysokiej jakości wykończenia

Każda willa jest wykonana z wysokiej jakości materiałów i funkcji:

prywatny basen z wodospadem, wstępnie zainstalowaną pompą ciepła i prysznicem solarnym

Przestronna piwnica z naturalnym światłem i przeszklonym wewnętrznym patio

Wysokiej jakości aluminiowa stolarka zewnętrzna z izolacją mostka termicznego

Podłogi porcelanowe wewnątrz i na zewnątrz z powłoką antypoślizgową na zewnątrz

Wydajna klimatyzacja kanałowa na parterze

Aerotermiczny system pompy ciepła do ciepłej wody i elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach

Stylowe kuchnie z szafkami wyłożonymi panelami i wbudowanymi urządzeniami, w tym płytą ceramiczną, okapem, zintegrowanym piekarnikiem i kuchenką mikrofalową

Pakiet oświetlenia LED i standardowy system automatyki domowej dla nowoczesnego życia

Elektryczne żaluzje w sypialniach i wstępna instalacja punktu ładowania pojazdów elektrycznych

Życie w stylu kurortu z niezrównanymi udogodnieniami rekreacyjnymi

Ten ekskluzywny zamknięty ośrodek został zaprojektowany wokół rozległej zielonej przestrzeni o powierzchni 126 000 m<sup>2</sup>, oferującej ścieżki spacerowe i rowerowe, obiekty sportowe, korty do padła i korty tenisowe, pole do minigolfa, parki dla psów i tereny rekreacyjne. Sercem ośrodka jest imponujące krystalicznie czyste jezioro o powierzchni 17 000 m<sup>2</sup> z białymi piaszczystymi plażami, przywołujące karaibską atmosferę w sercu Murcji. Na dwóch wyspach na jeziorze znajduje się bar i plażowe chiringuitos, które zapewniają relaksujący wypoczynek blisko domu.

Blisko kluczowych atrakcji i punktów zainteresowania

Ta strategiczna lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do pobliskich atrakcji, w tym:

Plaża Los Alcázares: 4 km

Lotnisko Murcja: 22 km

Cartagena: 15 km

Okoliczne pola golfowe dla entuzjastów golfa

Te nowo wybudowane wille w Murcji są idealnym wyborem dla osób poszukujących luksusu, prywatności i połączenia aktywnego i rekreacyjnego stylu życia, a wszystko to w ośrodku, który oferuje niezrównane poczucie wspólnoty i spokoju.

