



**Typ nieruchomości :** Penthouse  
**Miejscowość :** Torre Pacheco  
**Sypialnie :** 2  
**Łazienka :** 2

**Basen :** Wspólny

**Powierzchnia mieszkania :**

67 m<sup>2</sup>

✓ Nieruchomość golfowa  
✓ Solarium

✓ Winda  
✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Taras



## NOWE BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE W PRYWATNYM, STRZEŻONYM OŚRODKU W PROWINCJI MURCIA

Kompleks mieszkalny New Build posiada 60 apartamentów rozmieszczonych w 4 blokach z tarasem na parterze, pierwszym i drugim piętrze, basen wspólnotowy, podgrzewany basen i solarium z letnią kuchnią na penthousach, aby cieszyć się wszystkimi godzinami słońca każdego dnia w roku.

Nieruchomości mają 2 sypialnie i 2 łazienki, a także miejsce parkingowe i pomieszczenie do przechowywania w piwnicy.

Domy te są zaprojektowane w nowoczesnym stylu i otwartej koncepcji planowania, składającej się z w pełni wyposażonej kuchni i salonu-jadalni.

Właściwości będą spełniać najwyższe standardy i obejmowały:

Kuchnia całkowicie umeblowana i wyposażona w piekarnik i mikrofalówkę w kolumnie, zintegrowaną lodówkę i zmywarkę, płytę indukcyjną i wentylator wyciągowy.

Oświetlenie LED: wewnątrz nieruchomości (jadalnia, kuchnia, korytarze i łazienki), a także jak i na zewnątrz.

Szafy wnękowe z szufladami.

Zmotoryzowane rolety w sypialniach.

Podgrzewane podłogi w łazienkach.

W pełni wyposażone łazienki z toaletą, szafką, lustrem, prysznicem z efektem deszczowym i parawanem.

Wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej.

Preinstalacja punktu ładowania pojazdów elektrycznych.

Solarium z letnią kuchnią, ze wstępną instalacją dla urządzeń elektrycznych.

Basen wspólnotowy.

Podgrzewany basen.

Miejsce parkingowe i pomieszczenie do przechowywania w piwnicy.

Położony w prywatnym, ogrodzonym ośrodku, z głównym wejściem i 24-godzinną ochroną. Ośrodek został zaprojektowany wokół imponującego obszaru zieleni o powierzchni 126.000 m<sup>2</sup>.

Obejmuje on ścieżki spacerowe i rowerowe, obiekty sportowe, korty wiosłowe i tenisowe, pole do mini-golfa, ogrody, parki dla psów, tereny rekreacyjne, dom klubowy.... Również w centralnej części znajduje się klejnot kurortu, krystalicznie czyste sztuczne jezioro o powierzchni prawie 17.000 m<sup>2</sup>, otoczone białymi piaszczystymi plażami i palmami, przynosząc kawałek Karaibów do regionu Murcji.

Na jeziorze znajdują się 2 wyspy, jedna z nich posiada własny bar, są też "plażowe Chiringuitos" rozsiane po całym jeziorze.

Ośrodek jest strategicznie położony w odległości mniejszej niż 4 km od plaży i miasta Los Alcázares, gdzie można uprawiać różne sporty wodne, w otoczeniu kilku pól golfowych i miasta Cartagena mniej niż 15 minut jazdy samochodem i 22 km od lotniska w Murcji, dlatego też posiada szeroką ofertę kulturalną, gastronomiczną i sportową w zasięgu ręki.

