



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :**

310 m²

Miejscowość : Moraira_Teulada

Działka :

1048 m²

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

✓ Ogród

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

Luksusowy nowoczesny dom w sercu Moraira-Teulada: współczesny śródziemnomorski wypoczynek

Odkryj wspaniały dom jednorodzinny położony w malowniczym miasteczku Moraira-Teulada na Costa Blanca. Ta nowoczesna nieruchomość oferuje wyjątkowe połączenie luksusu, komfortu i naturalnego piękna, położona na dużej działce, która zapewnia zarówno prywatność, jak i panoramiczne widoki na otaczający śródziemnomorski krajobraz. Moraira-Teulada słynie z uroczej nadmorskiej atmosfery, tętniącej życiem lokalnej kultury i łatwego dostępu do kluczowych udogodnień.

Doskonałość architektoniczna z panoramicznym widokiem

Ten architektonicznie zaprojektowany dom jest nowoczesnym arcydziełem, które harmonijnie łączy się z naturalnym otoczeniem. Zbudowany ze zbrojonego betonu i podkreślony drewnianymi detalami, projekt domu płynnie integruje duże szklane panele, aby zmaksymalizować naturalne światło i oprawić zapierające dech w piersiach widoki na morze i bujną zielen. Dom jest zbudowany na różnych tarasach, uzupełniając naturalne nachylenie terenu i oferując niezakłócone widoki pod każdym kątem.

Przestronny układ wnętrz dla eleganckiego życia

Parter jest sercem tego domu, z przestronną częścią dzienną na otwartym planie o powierzchni 36 m², która łączy się z rozległym tarasem zewnętrznym o powierzchni 81 m². Wysokiej klasy kuchnia i jadalnia o powierzchni 20 m² są wyposażone w najnowocześniejsze urządzenia, dzięki czemu idealnie nadają się zarówno do codziennego życia, jak i rozrywki. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą, łazienką i dostępem do prywatnego tarasu. Trzy dodatkowe sypialnie, każda z własną łazienką i tarasem, zapewniają luksusowy komfort członkom rodziny lub gościom.

Wyjątkowe życie na świeżym powietrzu i basen bez krawędzi

Przestrzenie zewnętrzne zostały zaprojektowane z myślą o relaksie i rozrywce, w tym rozległy taras o powierzchni 81 m², idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub wylegiwania się w śródziemnomorskim słońcu. Taras prowadzi do oszałamiającego basenu bez krawędzi, który łączy się z horyzontem, tworząc spokojną oazę. Starannie zagospodarowany ogród, wypełniony rodzimymi roślinami i drzewami, podkreśla spokojną atmosferę domu i zapewnia dodatkową prywatność.

Zrównoważone i energooszczędne funkcje

Ta nieruchomość jest wyposażona w zrównoważone funkcje, w tym zaawansowaną pompę ciepła powietrze-woda, ogrzewanie podłogowe i klimatyzację kanałową. Wysokowydajne okna i izolacja zapewniają efektywność energetyczną i komfort przez cały rok.

Doskonała lokalizacja w pobliżu kluczowych udogodnień

Lotnisko Alicante: 90 km
Pole golfowe La Sella: 15 km
Port Moraira: 2 km
Centra handlowe: 5 km



