



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Rojales

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

199 m<sup>2</sup>

**Działka :**

274 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLA W ROJALES

Rynek Pierwotny willa na sprzedaż w doskonałej lokalizacji w Rojales, obok pól golfowych La Marquesa.

Willa posiada 4 sypialnie, 3 łazienki, kuchnię w stylu amerykańskim, salon z jadalnią, 3 tarasy, garaż, pokój rekreacyjny, dziedziniec, prywatny basen.

Na parterze domu znajduje się garaż, pokój rekreacyjny i w pełni wyposażona łazienka. Na pierwszym piętrze domu znajduje się salon, kuchnia w stylu amerykańskim w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD, dwie sypialnie z wbudowanymi szafami oraz taras z pięknym widokiem. Na najwyższym piętrze domu znajduje się główna sypialnia z dwoma tarasami i w pełni wyposażoną łazienką. System klimatyzacji, basen, podgrzewane podłogi w łazienkach są wliczone w cenę. Rezydencja posiada również wspólny basen.

Rojales znajduje się 15 minut jazdy od jednych z najpiękniejszych plaż Guardamar del Segura i Torrevieja. Bliskość tych plaż oferuje szereg korzyści i zalet, które sprawiają, że życie tutaj jest wyjątkowym doświadczeniem. Oprócz codziennej przyjemności, mieszkanie w pobliżu tych plaż oferuje możliwości aktywnego i zdrowego stylu życia. Sporty wodne, takie jak surfing, paddle surfing i nurkowanie są łatwo dostępne, podobnie jak spacerowy wzdłuż brzegu lub szlaki turystyczne przez pobliskie wydmy i parki przyrody.

Główne lotniska: - Lotnisko Alicante-Elche (ALC): oddalone o około 38 km, można do niego dojechać samochodem w około 35 minut.

Lotnisko Murcja-Corvera (RMU): Oddalone o około 65 km, dojazd samochodem zajmuje około 50 minut.

Sieć drogową: - Autostrada AP-7 i droga krajowa N-332 umożliwiają szybki i wygodny dostęp do głównych miast i atrakcji turystycznych w regionie.

ImmoMoment.es ma regularne połączenia autobusowe z najbliższymi miastami i głównymi punktami zainteresowania. [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) 34 951 550 565



