



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

148 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Torre Pacheco

**Działka :**

263 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

✓ Ogród

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W ROLDAN

Rynek Pierwotny luksusowe domy z dużym ogrodem, prywatnym basenem i niezrównaną jakością wykonania w Roldan.

Domy mają bardzo praktyczny układ. Na parterze znajduje się jedna sypialnia i łazienka. Na piętrze znajdują się 2 sypialnie i 2 łazienki. Oba pokoje mają dostęp do tarasu z widokiem na ogród i szanują prywatność każdego mieszkańca projektu.

Jakość wykonania tych domów jest niespotykana w tym segmencie! Pracujemy z najlepszymi standardami izolacji, a ponadto zapewniamy wysokiej jakości okna aluminiowe z mostkiem termicznym, a podwójne szyby są wyposażone w specjalny filtr słoneczny.

W ten sposób gwarantujemy niezwykle energooszczędny dom.

Jeśli chodzi o wykończenie, wybraliśmy lidera rynku płytek ceramicznych, Porcelanosa.

Standardowo cały dom jest wyposażony w luksusowe materiały tej firmy: od podłóg wewnątrz i na zewnątrz, po płytki i prawdziwy kamień naturalny w łazience, meble łazienkowe i luksusowe baterie w całym domu.

Kuchnia również pochodzi od Porcelanosa i ma blat XTone o grubości 8 cm, a wszystkie urządzenia, w tym płyta indukcyjna z wbudowanym okapem firmy Balay, są w standardzie.

Zewnętrzna fasada w stylu Ibiza z zaokrąglonymi narożnikami i mozaiką z terakoty tworzy ostateczny wakacyjny nastrój.

W tej willi jako klient masz również możliwość naprawę spersonalizowania wykończenia!

Poprowadzimy Cię przez wszystkie opcje w salonie Porcelanosa Murcia, abyś mógł zaprojektować swój wymarzony dom całkowicie według własnego gustu.

Osiedle jest idealnie zlokalizowane w cichej dzielnicy mieszkalnej, zaledwie 2 minuty spacerem od tętniącego życiem centrum miejscowości Roldán.

Roldán posiada wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak apteka, lekarz, szeroki wybór restauracji i barów, fitness, padel i wiele innych.

Niecałe 5 minut jazdy samochodem od hotelu znajdują się pola golfowe La Torre i Las Terrazas de La Torre. Oba są prestiżowymi 18-dolkowymi polami golfowymi i znajdziesz więcej świetnych restauracji i barów, a nawet hotel Doubletree by Hilton.

Zaledwie 15 minut od plaży Mar Menor i 20 minut od pięknych miast Murcji i Cartageny.

Roldán jest idealną bazą wypadową, aby cieszyć się spokojem typowej hiszpańskiej wioski, będąc jednocześnie blisko zgiełku miast lub wybrzeża.

Zakupy są możliwe w 25 minut jazdy samochodem do słynnego bulwaru Zenia lub 35 minut do pięknej Nueva Condomina.



