



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

112 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Torre Pacheco

**Działka :**

198 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

✓ Ogród

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W ROLDAN

Rynek Pierwotny luksusowe domy z dużym ogrodem, prywatnym basenem i niezrównaną jakością wykonania w Roldan.

Nasze doświadczenie i krytyczne oko zapewniły, że wille mają niewidoczne cechy:

Domy mają bardzo praktyczny układ. Na parterze znajduje się nie tylko sypialnia z własną łazienką, ale także oddzielna toaleta i pomieszczenie gospodarcze.

Na piętrze znajdują się 2 sypialnie z dużą łazienką. Oba pokoje mają dostęp do tarasu z widokiem na ogród i szanują prywatność każdego mieszkańca projektu.

Jakość wykonania tych domów jest niespotykana w tym segmencie!

Pracujemy z najlepszymi standardami izolacji, a ponadto zapewniamy wysokiej jakości okna aluminiowe z mostkiem termicznym, a podwójne szyby są wyposażone w specjalny filtr słoneczny.

W ten sposób gwarantujemy niezwykle energooszczędny dom.

Jeśli chodzi o wykończenie, wybraliśmy lidera rynku płytek ceramicznych, firmę Porcelanosa.

Standardowo cały dom jest wyposażony w luksusowe materiały tej firmy: od podłóg wewnątrz i na zewnątrz, po płytki i prawdziwy kamień naturalny w łazience, meble łazienkowe i luksusowe baterie w całym domu.

Kuchnia również pochodzi od Porcelanosa i ma blat XTone o grubości 8 cm, a wszystkie urządzenia, w tym płyta indukcyjna z wbudowanym okapem firmy Balay, są w standardzie.

Zewnętrzna fasada w stylu Ibizy z zaokrąglonymi narożnikami i mozaiką z terakoty tworzy ostateczny wakacyjny nastrój.

W tej willi jako klient masz również możliwość naprawdę spersonalizowania wykończenia!

Poprowadzimy Cię przez wszystkie opcje w salonie Porcelanosa Murcia, abyś mógł zaprojektować swój wymarzony dom całkowicie według własnego gustu.

Osiedle jest idealnie zlokalizowane w cichej dzielnicy mieszkalnej, zaledwie 2 minuty spacerem od tętniącego życiem centrum miejscowości Roldán.

Roldán posiada wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak apteka, lekarz, szeroki wybór restauracji i barów, fitness, padel i wiele innych.

Niecałe 5 minut jazdy samochodem od hotelu znajdują się pola golfowe La Torre i Las Terrazas de La Torre. Oba są prestiżowymi 18-dokowymi polami golfowymi i znajdziesz więcej świetnych restauracji i barów, a nawet hotel Doubletree by Hilton.

Zaledwie 15 minut od plaż Mar Menor i 20 minut od pięknych miast Murcji i Cartageny.

Roldán jest idealną bazą wypadową, aby cieszyć się spokojem typowej hiszpańskiej wioski, będąc jednocześnie blisko zgiełku miast lub wybrzeża.

Zakup jest możliwy w 25 minut jazdy samochodem do słynnego bulwaru Zenia lub 35 minut do pięknej Nueva Condomina.

[info@immoMoment.es](mailto:info@immoMoment.es)

[www.immoMoment.es](http://www.immoMoment.es)

+34 951 550 565



