



**Typ nieruchomości :** Kamienica

**Parking :** Zamknięty Garaż

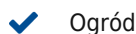
**Powierzchnia  
mieszkania :**

163  
m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Almuñecar

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3



Ogród



Piwnica



Solarium



Wstępna klimatyzacja



Grill

#### RYNEK PIERWOTNY KAMIENICE W ALMUNECAR

Rynek Pierwotny 22 kamienice w Almuñecar, najwyższej jakości wykończenia ze wszystkimi udogodnieniami, przyjazne dla środowiska i w pełni wyposażone.

Kamienica w stylu śródziemnomorskim ma 3 sypialnie, 2 lub 3 łazienki, w pełni wyposażoną kuchnię na otwartym planie z salonem, wbudowane szafy, klimatyzację, taras, prywatny garaż i przechowalnię.

Wszystkie z doskonałą orientacją i dużymi oknami, które optymalizują naturalne światło, z widokiem na naturalne dziedzictwo terytorialne. Zamień swój dom w najlepsze miejsce do rozpoczęcia nowego życia.

Te nieruchomości oferują doskonały rozkład, z dużymi garażami, tarasem, strefą relaksu z grillem i możliwością prywatnego basenu w niektórych przypadkach. Ponadto domy mają własny garaż podziemny z wieloma możliwościami rozbudowy.

Będą one dostarczane w pełni wyposażone w kuchnię, szafy wnękowe i klimatyzację z aerotermią, co zmniejsza koszty utrzymania i koszty komunalne do minimum.

Położone w uprzywilejowanym otoczeniu i doskonałej lokalizacji, zaledwie 8 minut od plaż Costa Tropical, 5 minut od centrum miasta, 1 minutę od kilku szkół, a przy samych drzwiach urbanizacji znajduje się przystanek autobusowy. Należy zauważyć, że ta inwestycja znajduje się przy Carretera de la Cabra, znanej ze swoich atrakcji turystycznych i będącej częścią Parku Naturalnego Sierra de Alhama, Tejeda i Almijara, z licznymi szlakami do uprawiania sportów przygodowych i spędzania czasu z rodziną.





<p>NIVEL 0</p>		<p>NIVEL 1</p>		<p><b>TIPO H</b></p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA</p> <p>NIVEL 0 19,28 m<sup>2</sup></p> <p>NIVEL 1 18,45 m<sup>2</sup></p> <p>NIVEL 2 21,45 m<sup>2</sup></p> <p>NIVEL 3 19,27 m<sup>2</sup></p> <p>TERRAZA 4,80 m<sup>2</sup></p> <p>TOTAL 105,63 m<sup>2</sup></p> <p>PATIO PRIVADO 17,66 m<sup>2</sup></p> <p>SUPERFICIE ÚTIL</p> <p>TOTAL 123,24 m<sup>2</sup></p>
<p>NIVEL 2</p>		<p>NIVEL 3</p>		
<p><b>VIVIENDAS</b> N° 15, 16, 17, 18 y 19</p>				