



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Estepona

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :**

507 m<sup>2</sup>

**Działka :**

1006 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Solarium

✓ Piwnica

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Winda



## RYNEK PIERWOTNY LUKSUSOWA WILLA W POBLIŻU ESTEPONY

Położone w malowniczej i pożądanej scenerii pośród wspaniałości natury, Luxury Villas obejmuje kolekcję 12 wyrafinowanych i ekskluzywnych willi o współczesnej estetyce. Położona wśród spokojnego terenu, każda willa jest starannie wykonana, aby emanować swoim niepowtarzalnym urokiem, płynnie łącząc się z naturalnym środowiskiem. Te ekskluzywne rezydencje oferują spokojną i intymną egzystencję, podnosząc standard życia na niezrównane wyżyny.

Koncepcja stojąca za inwestycją polega na połączeniu elementu morskiego, który otacza wille, z żywym cyjanowym kolorem, który przypomina nam rozległe niebo. Ta idealna mieszanka oddaje istotę naszej wizji, w której spokojny urok oceanu spotyka się z nieskończoną przestrzenią nieba i bezkresnym niebem.

Położona w godnej pozazdrośczenia lokalizacji między Esteponą i Marbellą, gdzie panoramiczne widoki zdobią horyzont, nasza ekskluzywna kolekcja willi jest dogodnie zlokalizowana w pobliżu głównych dróg, a jednocześnie otoczona spokojem natury.

W pożądanej okolicy, w pobliżu klubu golfowego La Resina na New Golden Mile, nasze spokojne odosobnienie oferuje możliwość cieszenia się spokojem i naturalnym otoczeniem, jednocześnie mając łatwy dostęp do tętniących życiem atrakcji Costa del Sol.

Dla tych, którzy mają szczęście nazywać te wille domem, każdy wschód słońca będzie malował płótno twojego dnia odcieniami śródziemnomorskiej błogości. Życie na skąpanym w słońcu hiszpańskim wybrzeżu Costa del Sol oznacza rozkoszowanie się stylem życia przesiąkniętym luksusem, bogatą historią i naturalnym pięknem. Plaże, pola golfowe, atrakcje wodne i bogata oferta rekreacyjna sprawiają, że ten czarujący obszar jest ulubionym miejscem ekspatów na całym świecie.

Obszar Selwo / La Resina oferuje wysoki standard życia, z doskonałymi placówkami opieki zdrowotnej, międzynarodowymi szkołami i solidną infrastrukturą w promieniu zaledwie 30 minut.

W projekcie światło jest zarówno głównym bohaterem, jak i istotnym elementem. Strategiczne rozmieszczenie rozległych okien i przestrzeni o podwójnej wysokości zostało skrupulatnie zaprojektowane, aby wykorzystać moc naturalnego światła.

Wyrównanie każdej willi pozwala na płynną integrację światła słonecznego przez cały dzień, oświetlając każdy zakątek delikatnym, eterycznym blaskiem. To przemyślane podejście nie tylko poprawia estetykę, ale także tworzy atmosferę ciepła, otwartości i spokoju.

Dzięki skrupulatnej dbałości o naturalne kontury terenu, każda rezydencja oferuje niezakłócone widoki na bezkresną śródziemnomorską przestrzeń. Te widoki oferują sanktuarium, w którym dusza znajduje ukojenie w nieskończonym pięknie scenerii.

Doświadcz uosobienia współczesnego designu dzięki naszym otwartym przestrzeniom, płynnie integrującym kuchnie jako architektoniczne arcydzieła, ozdobione najlepszymi materiałami i najnowocześniejszymi urządzeniami. Podnosząc koncepcję zarówno kuchni wewnętrznych, jak i zewnętrznych, projekty zostaną skrupulatnie wykonane przez Modulnova, wybitnego lidera branży, znanego z kunsztu, elegancji i fachowej obsługi materiałów.

Zachwyć się wspaniałością strzelistych podwójnych wysokich sufitów i zapierających dech w piersiach widoków, które z pewnością zapierają dech w piersiach. Zanurz się w ostatecznym arcydziele architektury, które pozostawi Cię w zachwycie od momentu wejścia.

Wszystkie sypialnie w Luxury Villas zostały zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie i śródziemnomorskim klimacie. Czerpią inspirację z 6-gwiazdkowych kurortów. Zanurz się w świecie, w którym luksus nie zna granic. Nasze wille oferują dużą przestrzeń, którą można skonfigurować według własnych upodobań, aby podnieść swój styl życia. Stwórz przestrzeń, która zaspokoi Twoje pragnienie niekończącej się rozrywki.

Każda z 12 willi posiada własną, odrębną osobowość, zapewniając każdemu mieszkańcowi wyjątkowe wrażenia. Pomimo swojej indywidualności, wszystkie wille utrzymują niezrównany poziom wykończenia i udogodnień, gwarantując wyjątkowy standard życia.

