



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Miejscowość :** Estepona

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Powierzchnia mieszkania :**

166 m<sup>2</sup>

**Działka :**

62 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Gimnazjum

✓ Winda

✓ Wstępna klimatyzacja



## Luksusowa oaza w Esteponie na wybrzeżu Costa del Sol

### Doskonała lokalizacja na Costa del Sol

Położony w samym sercu Estepony, ten ekskluzywny kompleks apartamentów butikowych oferuje niezrównane wrażenia z życia na wspaniałym hiszpańskim wybrzeżu Costa del Sol. Ciesz się rozległymi widokami na Morze Śródziemne z wyższych pięter i bujnego, nowo otwartego Parque Las Mesas, tworząc spokojne otoczenie z bezpośrednim dostępem do najlepszych atrakcji Estepony. Inwestycja jest idealnie zlokalizowana 2 km od zabytkowego starego miasta Estepony, 1 km od plaży i zaledwie 20 km od słynnej przystani Puerto Banús, gdzie czekają luksusowe sklepy i restauracje. Lotnisko w Maladze oddalone jest o około 75 km, oferując dogodny dostęp międzynarodowy.

### Luksusowe udogodnienia dla życia w stylu kurortu

Zaprojektowane z myślą o luksusie, to ogrodzone osiedle oferuje mieszkańcom dostęp do najnowocześniejszej strefy wellness. Mieszkańcy mogą tu korzystać z w pełni wyposażonej siłowni, łaźni tureckiej, sauny i basenu ze słoną wodą. Ogrody krajobrazowe są starannie utrzymane i obsadzone rodzimymi gatunkami, tworząc ekologiczną oazę. Ścieżki spacerowe i tereny rekreacyjne zapewniają relaksującą atmosferę dla mieszkańców, ułatwiając relaks w domu.

### Estepona: Ogród Costa del Sol

Estepona jest często nazywana „ogrodem Costa del Sol” ze względu na tętniące życiem, kwitnące przez cały rok i pięknie ozdobione ulice. Stare miasto wyłożone jest bielonymi ścianami, brukowanymi uliczkami i uroczymi placami, wszystkie ozdobione kolorowymi doniczkami z kwiatami. Spaceruj wzdłuż odnowionej Paseo Marítimo, nadmorskiej promenady z kawiarniami, restauracjami i dziewczęcymi plażami. Estepona Marina, z różnorodnymi barami i restauracjami, znajduje się zaledwie 3 km od obiektu, co czyni go idealnym miejscem na weekendowe wypadki lub posiłki z widokiem na morze.

### Nowoczesny design z ekologicznym akcentem

Inwestycja ta obejmuje apartamenty z dwiema i trzema sypialniami w niskich budynkach o wysokości do pięciu pięter, wszystkie starannie zorientowane, aby zmaksymalizować naturalne światło i widoki na park. Każda jednostka została zaprojektowana tak, aby płynnie łączyć przestrzeń wewnętrzną i zewnętrzną z przestronnymi tarasami i szklanymi balustradami. Wnętrza podkreślają nowoczesny styl życia, z układami na otwartym planie i w pełni wyposażonymi kuchniami z blatami kwarcowymi i urządzeniami Bosch. Kompleks integruje przyjazne dla środowiska rozwiązania, w tym panele fotowoltaiczne, systemy aerotermalne i wydajną armaturę wodną, zapewniając zrównoważony rozwój bez poświęcania komfortu.

### Poznaj pobliskie atrakcje i malownicze miejsca

Lokalizacja Estepony zapewnia łatwy dostęp do najlepszych miejsc na wybrzeżu Costa del Sol. Efektowne Puerto Banús znajduje się w odległości 20 minut jazdy samochodem, a historyczny urok Marbelli oddalony jest o zaledwie 25 km. Osiedle znajduje się również w niewielkiej odległości od niektórych z najbardziej uznanych pól golfowych w Europie, w tym Estepona Golf Club (7 km) i Finca Cortesín (13 km), co czyni go idealnym miejscem dla entuzjastów golfa.

### Zrównoważone, stylowe życie w Esteponie

Ta ekskluzywna inwestycja w Esteponie oferuje to, co najlepsze w życiu na Costa del Sol, od luksusowych udogodnień w stylu kurortu po zrównoważony styl życia. Doskonała lokalizacja w połączeniu z ekologicznym designem i współczesną elegancją sprawiają, że jest to wyjątkowy wybór dla tych, którzy chcą zainwestować w luksusową przyszłość. Odkryj harmonijne połączenie stylu, zrównoważonego rozwoju i oszałamiającego śródziemnomorskiego otoczenia - Twój nowy dom czeka.

