



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :**

380 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Marbella

**Działka :**

960 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 5

✓ Ogród

✓ Blisko golfu

✓ Piwnica

✓ Solarium

✓ Klimatyzacja

#### WSPANIAŁA LUKSUSOWA WILLA BARDZO BLISKO MARBELLI

Luksusowa willa, front line golf, przestronna, nowoczesna i elegancka, z pięknym i funkcjonalnym projektem kuchni otwartej na jadalnię i salon. Przez okna sięgające od podłogi do sufitu można podziwiać niesamowite widoki na pole golfowe Los Naranjos. Istnieją 4 sypialnie, wszystkie z łazienkami i własnym tarasem. Główna sypialnia ma prawie 40 m<sup>2</sup>, z dużą garderobą, w której można cieszyć się luksusem przestrzeni i komfortu.

Jego orientacja pozwala cieszyć się wspaniałym tarasem i prywatnym basenem ze słońcem przez cały dzień i wspaniałymi widokami na pole golfowe, z bezpośrednim dostępem z wózkiem dziecięcym z domu. W solarium będziesz mógł cieszyć się kuchnią na świeżym powietrzu, strefą relaksu, kinem i spa, a w piwnicy będziesz miał siłownię, biuro i pralnię.

Położona bardzo blisko Marbelli, jest uważana za stolicę zachodniego wybrzeża Costa del Sol. Skąpane w morzu i osłonięte od gór, ze wspaniałymi i rozległymi plażami o spokojnych wodach wzdłuż 27 km linii brzegowej, atrakcjami przyrodniczymi, przystaniami, 21 polami golfowymi i szeroką ofertą gastronomiczną, od typowych barów plażowych "chiringuitos" i barów tapas, po najbardziej luksusowe restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin. Wszystko to, dodane do mikroklimatu z 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20<sup>o</sup> C, sprawia, że Marbella jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do życia w Hiszpanii.



