



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Mijas

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 4

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :**

219 m<sup>2</sup>

**Działka :**

580 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Wstępna klimatyzacja



## Rynek Pierwotny luksusowe wille w Mijas

Nowa, wyjątkowa inwestycja ekskluzywnych willi z czterema sypialniami, oferująca spektakularne widoki, współczesny styl architektoniczny i najnowszą technologię w domu.

Te wspaniałe nieruchomości oferują połączenie morza, słońca i gór z wyjątkowym otoczeniem.

Luksusowe wille mają dobrze rozplanowaną przestrzeń wewnętrzną, w której salon, jadalnia i w pełni wyposażona kuchnia z częścią śniadaniową łączą się w przestrzeń życiową, która maksymalizuje widoki z ponadwymiarowych potrójnych drzwi i okien. Połączenie między przestrzenią zewnętrzną i wewnętrzną jest płynne dzięki dużym zadaszonym i odkrytym tarasom - idealne miejsce na relaks i podziwianie widoków na Morze Śródziemne.

### Cechy:

- Osiedle zamknięte
- Widok na morze i góry
- Blisko plaży
- Prywatny basen
- Prywatny parking
- Winda

Rezydencja ma doskonałą lokalizację

- Plaża: 5 minut jazdy samochodem
- Pole golfowe: 10 minut jazdy
- Lotnisko: 20 minut jazdy samochodem

### Obszar

Mijas wyróżnia się wyjątkowym mikroklimatem, najlepszymi plażami, wspaniałymi polami golfowymi i starożytnymi miejscami. Oferuje podróżnikowi kontrast między tradycyjnym obrazem tych ziem a adaptacją do naszych czasów, a wszystko to bez utraty istoty. Spacer przez bielone zakątki, patia, ogrody, pustelnie. Miasto zachowuje spokojne tempo i urok minionych lat, osłonięte górami i rozciągające widok na okolicę i morze.

### Cechy

Klimatyzacja: Klimatyzacja, Ogrzewanie podłogowe, Ogrzewanie podłogowe w łazienkach

Stan: Zupełnie nowy

Cechy: zadaszony taras, podwójne szyby, szafy wnękowe, winda, bliskość komunikacji, prywatny taras, salon, pralnia, toaleta dla gości, piwnica, niezadaszony taras, szklane drzwi, balkon

Kuchnia: W pełni wyposażona

Otoczenie: Blisko do golfa, Blisko do szkół, Blisko do morza, Blisko do miasta

Widoki: Kraj, Ogród, Góra, Panoramiczny, Basen, Widok na morze

