



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Miejscowość :** Mijas

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Powierzchnia  
mieszkania :**

133  
m<sup>2</sup>

✓ Gimnazjum

✓ Winda

✓ Klimatyzacja

Cichy, ogrodzony kompleks mieszkalny składający się z mieszkań z 1, 2 i 3 sypialniami oraz penthouse'ów z 3 sypialniami. Wszystkie nieruchomości posiadają garaż i komórkę lokatorską. Klimatyzacja z pompą ciepła. Ogrzewanie podłogowe w łazienkach z niezależnym sterowaniem. Ze spektakularnymi tarasami, z których można kontemplować otaczającą przyrodę.

Fantastyczna lokalizacja, z najlepszą ofertą handlową Costa del Sol w odległości 5 minut i tylko 2 km od plaży. Szybki dostęp do głównych środków komunikacji: autostrady i stacji kolejowej (2 km) oraz lotniska (25 km). Możesz cieszyć się prawdziwą jakością życia, z szeroką gamą pól golfowych, 12 km wybrzeża, słońcem, przyrodą i gastronomią okolicy, od międzynarodowych restauracji po przytulną lokalną kuchnię.

Mijas doskonale łączy tradycję brukowanych uliczek z bielonymi domami i patio z doniczkami kolorowych kwiatów z nowoczesnością i najlepszą ofertą rekreacyjną Costa del Sol. Szczyci się uprzywilejowaną lokalizacją między morzem a górami, co czyni go jednym z najbardziej atrakcyjnych miejsc turystycznych w prowincji.





**Quadro de superficies**

Residencial	6,20 m <sup>2</sup>
Baño comunitario	42,81 m <sup>2</sup>
Recreativo	2,00 m <sup>2</sup>
Box para 1 - Vehículo	18,12 m <sup>2</sup>
Box 1	6,70 m <sup>2</sup>
Box para 2	36,80 m <sup>2</sup>

Box 2	4,82 m <sup>2</sup>
Box para 3	21,80 m <sup>2</sup>
Box 3	1,80 m <sup>2</sup>
Terraza 1 (comunitaria)	85,42 m <sup>2</sup>
Terraza 2 (comunitaria)	27,56 m <sup>2</sup>
Terraza 3	14,82 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL LOTE</b>	<b>344,02 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL S. COMUNITARIO</b>	<b>133,50 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL S. COM. TERRAZAS</b>	<b>140,00 m<sup>2</sup></b>

**Emplazamiento**

