



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Miejscowość :** Estepona

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Powierzchnia mieszkania :**

83 m<sup>2</sup>

✓ Blisko golfa

✓ Winda

✓ Klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ESTEPONA GOLF

Rynek Pierwotny Nowa inwestycja w Estepona Golf, w samym sercu Costa del Sol, z jasnymi, przestronnymi domami z widokiem na pole golfowe.

Nowy kompleks mieszkaniowy oferuje panoramiczne widoki na pole golfowe. Nowoczesne nieruchomości mają mnóstwo naturalnego światła, ponieważ wychodzą na południe lub południowy zachód.

Ten nowy kompleks mieszkaniowy z 69 apartamentami z 2 lub 3 sypialniami oferuje panoramiczne widoki na pole golfowe, a niektóre domy mają również widok na morze. Apartamenty są zwrócone w kierunku południowym/południowo-zachodnim z cudownie jasnymi i przestronnymi pokojami. Zarówno osiedle, jak i pole golfowe są doskonale wkomponowane w naturalne otoczenie i cieszą się spektakularną scenografią.

Apartamenty z dużymi tarasami.

Domy na parterze z tarasami i prywatnymi ogrodami.

Penthouse'y z tarasem i prywatnym solarium.

Prywatne ogrodzone osiedle ze wspólnymi ogrodami i basenem.

Wszystkie domy mają spektakularne panoramiczne widoki na pole golfowe, wybrzeże i góry.

Duże tarasy od strony południowo-zachodniej / zachodniej. Do wyboru.

Designerska kuchnia wyposażona w płytę ceramiczną vitro, piekarnik i lodówkę.

W pełni wyposażone łazienki, ekran prysznicowy i lustro w zestawie.

Klimatyzacja/ogrzewanie, panele słoneczne, izolacja termiczna i dźwiękoszczelność, naturalny system wentylacji.

Prywatne miejsce parkingowe na poziomie gruntu z wstępną instalacją punktu ładowania pojazdu elektrycznego dla każdego domu.

Certyfikat energetyczny typu B.

Kompleks wyróżnia się wysoką jakością wykonania, luksusowymi materiałami oraz wyrafinowanym designem i wykończeniem.

Estepona Golf Club zyskał reputację dobrze zaprezentowanego, uczciwego pola golfowego z dużymi fairwayami i tee, a także greenami, których zazdrości większość innych pól w południowej Hiszpanii. Chociaż sami tak mówimy, cieszymy się również reputacją dzięki naszemu wyjątkowemu poziomowi usług i doskonałemu stosunkowi jakości do ceny golfu!

Szczycący się wspaniałymi widokami na morze z wielu obszarów pola, Estepona Golf Club zapewni uczciwy test dla graczy o wszystkich standardach. Znane ze swoich doskonałych, spójnych powierzchni do puttingu, pole oferuje bardzo mocne par 3, w tym trudny, ale piękny 14. dołek i jest to doskonałe miejsce na Sierra Bermeja.



