



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Estepona

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 4

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

419 m<sup>2</sup>

**Działka :**

546 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Blisko golfa

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Gimnazjum



## RYNEK PIERWOTNY WILLA W EL CAMPANARIO GOLF, NIEDALEKO ESTEPONY

Wykwintna kolekcja 15 prywatnych willi z czterema sypialniami jest strategicznie położona na cenionej New Golden Mile na Costa del Sol, oferując styl życia pełen luksusu i spokoju. Te współczesne domy, zaprojektowane z naturalnymi akcentami, zapewniają idealne otoczenie w pobliżu Puerto Banús i Marbelli, zapewniając ekskluzywne wrażenia z życia.

Wille położone są w spokojnym otoczeniu Estepony, co przyczynia się do ich uroku jako prestiżowych rezydencji. Dzięki bliskości Marbelli, Puerto Banús i naturalnego blasku Estepony, wille te oferują idealne połączenie wygody i spokoju.

Współczesna, ale ciepła architektura tych domów na nowo definiuje luksusowe standardy życia. Przestronne wnętrza, nasycone naturalnym światłem i wyposażone w trwałe elementy, zapewniają komfort i elegancję.

Każda willa służy jako spokojne sanktuarium, szczytujące się starannie zaprojektowanymi przestrzeniami mieszkalnymi i luksusowymi udogodnieniami. Od zachęcającej części wypoczynkowej na parterze po bogate wyposażenie apartamentu głównego na wyższym poziomie, każdy zakątek emanuje wyrafinowaniem i komfortem.

Na zewnątrz, ogrody krajobrazowe z basenami bez krawędzi i kuchniami na świeżym powietrzu zapewniają bogate przestrzenie rozrywkowe, płynnie integrując się z naturalnym otoczeniem. Niższy parter oferuje konfigurowalne przestrzenie, dzięki czemu mieszkańcy mogą dostosować swoje środowisko życia do własnych preferencji.

Nowoczesne wille oferują wyjątkową okazję do posiadania luksusowej rezydencji w doskonałej lokalizacji w pobliżu pól golfowych, plaż i najważniejszych miejsc. Koncentrując się na pięknie, komforcie i luksusie, wille te wyznaczają nowy standard ekskluzywnego życia w regionie Costa del Sol.

### Cechy

- Jadalnia
- Wyposażona kuchnia
- Pokój dzienny
- Toaleta dla gości
- Klimatyzacja
- Grill
- Zadaszony taras
- Domotyka
- Podwójne szyby
- Szafy wnękowe
- Piwnica
- Sala kinowa
- Pokój gier
- Siłownia
- System automatyki domowej
- Pokój biurowy
- Basen ze słoną wodą
- Sauna
- SPA
- Wejście wideo
- Garderoba
- klimatyzacja
- Orientacja: Południe

