



**Typ nieruchomości :** Kamienica

**Miejscowość :** Sotogrande

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 3

**Powierzchnia mieszkania :**

182 m<sup>2</sup>

**Działka :**

87 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Blisko golfu

✓ Klimatyzacja

#### EKSKLUZYWNE KAMIENICE NA WYBRZEŻU COSTA DE SOL W OKOLICY SOTOGRANDE

Osiedle 32 kamienic z 4 sypialniami, w pierwszej linii pola golfowego. Duża przestrzeń zewnętrzna z tarasem i prywatnym ogrodem. Solarium w niektórych domach i 2 miejsca parkingowe. Na pierwszym piętrze znajdują się 4 sypialnie i bezpośredni dostęp do tarasu z imponującymi widokami. Zamknięty kompleks z ochroną, wspólnym basenem, wspinałymi ogrodami i parkingiem dla wózków dziecięcych. Cicha i relaksująca atmosfera, idealna dla miłośników golfa, którzy chcą uciec od miejskiego zgiełku, nie rezygnując z bliskości niezbędnych usług i udogodnień.

Znajduje się na terenie klubu golfowego San Roque, który posiada dwa pola golfowe. W tej samej urbanizacji znajduje się szkoła, hotele i kilka restauracji. Doskonała komunikacja autostradą, z lotniskiem na Gibraltarze oddalonym o zaledwie 9 km i lotniskiem w Maladze w odległości 115 km.

San Roque to typowa andaluzyjska wioska z białymi domami i kratowanymi balkonami, położona w naturalnym punkcie widokowym, ze wspaniałymi plażami i klifami. Ekskluzywna urbanizacja Sotogrande, schronienie elity na wybrzeżu Kadyksu, wyróżnia się. Polo, żeglarstwo, golf, kluby plażowe, gastronomia... Wyjątkowe miejsce, w nieporównywalnym otoczeniu, gdzie luksus i ekskluzywność łączą się z dyskrecją i elegancją. Z ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20°C, będziesz cieszyć się życiem na świeżym powietrzu i wspaniałym klimatem Costa del Sol.



