



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Miejscowość :** Estepona

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Powierzchnia mieszkania :**

92 m<sup>2</sup>

✓ Winda

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Grill

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ESTEPONIE

Rynek Pierwotny - kompleks mieszkaniowy to świetna okazja dla tych, którzy chcą wszystkiego. Ta wspaniała inwestycja, położona 5 minut od centrum Estepony i plaży La Rada, jest idealna dla osób poszukujących stałego lub drugiego domu nad morzem, a na pewno dla tych, którzy chcą dokonać opłacalnej inwestycji.

Osiedle składa się ze 102 apartamentów i penthouse'ów z 1, 2 i 3 sypialniami, o powierzchni zabudowy do 102,75 m<sup>2</sup>, tarasów do 97,36 m<sup>2</sup> i ogrodów na parterze do 52,03 m<sup>2</sup>. Jest to kompleks mieszkaniowy o najwyższych standardach architektury, oszczędności energii i zrównoważonego rozwoju, który ma również uprzywilejowane obszary wspólne, takie jak ogrody, dwa baseny, plac zabaw dla dzieci, miejsce do grillowania lub przestrzeń coworkingowa.

Wszystkie lokale obejmują podziemny parking, a niektóre z nich będą miały również komórkę lokatorską.

Rezydencja położona w samym sercu Costa del Sol i Estepony, zaledwie kilka minut od przystani Estepona Marina i nowych inwestycji w ramach projektu kulturalnego Estepona Lighthouse, stanowi okazję do zamieszkania w pobliżu jednej z najbardziej charakterystycznych plaż na Costa del Sol i zaledwie rzut kamieniem od usług i obiektów rekreacyjnych typowego śródziemnomorskiego miasta, które z impetem wkracza w XXI wiek.

Jako inwestycja, pierwsza lub druga rezydencja, dom wakacyjny lub miejsce, w którym można definitywnie przenieść się do nowego życia na południu, ta rezydencja ma idealną lokalizację do odkrywania jednych z najpiękniejszych zakątków Andaluzji

W pobliżu osiedla:

Puerto Banús: 20 minut

Ronda: 1 godzina

Marbella: 30 minut

Malaga: 1 godzina

Jerez de la Frontera: 1,5 godziny

Tánger: 2 godziny

Tarifa: 1 godzina

Estepona jest jednym z niewielu nadmorskich miast, któremu udało się zachować swój urok i charakter pueblo. Mimo to znajdują się tu wszystkie udogodnienia turystyczne, w tym hotele, restauracje, zajęcia rekreacyjne i kulturalne oraz sklepy.

Liczne uliczne kawiarnie i bary tapas nadal serwują tradycyjne hiszpańskie przysmaki. Na "starym mieście" strome, wąskie uliczki są wyłączone z ruchu kołowego i ozdobione różnokolorowymi doniczkami z kwiatami. To prawdziwa gratka dla fotografów. W Esteponie znajdziesz miejsca, których najmniej się spodziewasz, www.immomoment.es



