



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Miejscowość :** Marbella

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 4

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :**

170 m<sup>2</sup>

✓ Blisko golfa

✓ Solarium

✓ Gimnazjum

✓ Klimatyzacja

✓ Winda



Luksusowe życie w Cabopino, Marbella: Ekskluzywne apartamenty z niezrównanymi udogodnieniami

Doskonała lokalizacja w Cabopino, ukrytym klejnocie Marbelli.

Ten luksusowy kompleks położony jest w Cabopino w Marbelli, okolicy słynącej ze spokojnej atmosfery, pięknych naturalnych plaż i malowniczych lasów sosnowych. Zaledwie 15 km od centrum Marbelli i 35 km od lotniska w Maladze, lokalizacja ta oferuje doskonałą łączność i szybki dostęp do niezbędnych usług. Klub golfowy Cabopino znajduje się zaledwie dwie minuty spacerem od hotelu, a popularne kluby plażowe, takie jak Nikki Beach i La Plage Casanis, znajdują się w odległości 5 minut jazdy samochodem, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność okolicy pod względem relaksu i rozrywki.

Oszałamiające apartamenty i penthouse'y z panoramicznym widokiem.

Kompleks obejmuje 12 najnowocześniejszych apartamentów i penthouse'ów, z których każdy oferuje 3 lub 4 sypialnie, a większość posiada łazienkę. Starannie rozmieszczone w dwóch budynkach rezydencje zostały zaprojektowane tak, aby zmaksymalizować zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne i pobliskie góry. Penthouse'y i jednostki na parterze posiadają prywatne baseny, zapewniając mieszkańcom ekskluzywną przestrzeń do relaksu w zaciszu własnego domu.

Wysokiej klasy udogodnienia i bezpieczna ogrodzona społeczność.

Ta prywatna, zamknięta społeczność oferuje bogate udogodnienia, w tym siłownię, przestrzeń coworkingową, saunę i wspólny basen ze słoną wodą. Bezpieczne ogrodzenie i ogrody krajobrazowe tworzą spokojne otoczenie, idealne do relaksu. Mieszkańcy mogą korzystać z ekskluzywnych przestrzeni zewnętrznych z dużymi antypoślizgowymi porcelanowymi tarasami i prywatnymi ogrodami, zaprojektowanymi z myślą o bezpieczeństwie i stylu.

Bliskość najlepszych plaż i pól golfowych w Marbelli.

Cabopino jest domem dla jednych z najlepszych naturalnych plaż w Marbelli, w tym plaży Artola-Cabopino i ekologicznie ważnych wydm Artola, w odległości krótkiego spaceru. Miłośnicy golfa docenią pobliskie pola golfowe, w tym Santa Clara Golf, Santa María Golf Club i Rio Real Golf, wszystkie w odległości 5-10 minut jazdy samochodem. Ponadto kompleks znajduje się zaledwie 1,5 km od uroczej przystani Cabopino, gdzie mieszkańcy mogą cieszyć się żeglarstwem i innymi aktywnościami morskimi.

Zrównoważony projekt z zaawansowaną efektywnością energetyczną.

Każdy apartament został zaprojektowany z myślą o zrównoważonym rozwoju, z ogrzewaniem podłogowym i zaawansowanymi systemami aerotermalnymi w celu zmniejszenia zużycia energii. Domy mają ocenę energetyczną A i wszystkie zawierają systemy automatyki domowej dla większego komfortu i kontroli. W pełni wyposażone kuchnie wyposażone są w wysokiej klasy urządzenia, nowoczesne szafki i trwałe porcelanowe blaty.

Bliskość usług premium i szkół międzynarodowych.

Okolica oferuje łatwy dostęp do wysokiej klasy udogodnień i usług. W pobliżu znajdują się międzynarodowe szkoły, takie jak The English International College i German School, dzięki czemu jest to idealna lokalizacja dla rodzin. Centra handlowe i rozrywkowe, takie jak centrum handlowe La Cañada, znajdują się w odległości zaledwie 12 km, co zwiększa wygodę luksusowego życia w tej poszukiwanej enklawie na Costa del Sol.

Dziedzictwo doskonałości w rozwoju nieruchomości.

Opracowany przez doświadczonego i zaufanego budowniczego o reputacji doskonałości w całej Hiszpanii, projekt ten reprezentuje szczyt luksusu i zrównoważonego rozwoju.

