



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Benahavís

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :**

371 m<sup>2</sup>

**Działka :**

371 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Solarium

✓ Piwnica

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Winda

#### RYNEK PIERWOTNY WILLA W BENAHAVIS

Rynek Pierwotny willa to całkowicie unikalna koncepcja z naciskiem na najnowocześniejszy design i przestrzeganie absolutnego luksusu wymaganego przez wymagającego klienta. Położona we własnych, bezpiecznych i zagospodarowanych ogrodach. Willa oferuje najwyższą automatykę domową, która zapewnia właścicielom bezpieczeństwo, komfort. Wygoda i efektywność energetyczna dzięki możliwości sterowania inteligentnymi urządzeniami często za pomocą aplikacji inteligentnego domu na smartfonie lub innym urządzeniu sieciowym.

Parter ma otwarty plan z dużymi oknami od podłogi do sufitu, co pozwala na naturalny przepływ światła do nieruchomości z widokiem na południowy wschód.

Wille zostały zaprojektowane z myślą o klimacie, z dużą zewnętrzną tarasową przestrzenią mieszkalną na parterze, dużymi balkonami dołączonymi do każdej z 3 sypialni na pierwszym piętrze, tarasem na dachu, który w pełni wykorzystuje wspaniałe panoramiczne widoki.

W piwnicy strategicznie rozmieszczone okna pozwalają na obfite światło i podczas budowy. Kupujący może zmienić rozmiary pomieszczeń zgodnie ze swoimi potrzebami. Obecne plany piwnicy przewidują 2 sypialnie i jedną większą salę kinową, ale jedną z sypialni można zastąpić większą salą kinową / zabaw. Basen płynnie łączy się z willą, pozwalając błękitnemu odbiciu mienić się przez tę nieruchomość.

Wyróżnia się nowoczesna szklana winda. Wnętrze jest lekcją doskonałości, która sprawia, że wille są jednymi z najlepszych nieruchomości w okolicy Marbelli.

Jest to niezwykle budynek, którego właściciele mogą słusznie zadowolić się świadomością, że zapewnili sobie jedną z najlepszych nieruchomości w okolicy Marbelli.



