



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Benahavís

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

Basen : Prywatny

!vistas : Widoki na morze

Parking : Zamknięty Garaż

Powierzchnia mieszkania :

605 m²

Działka :

2210 m²

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Wstępna klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY LUKSUSOWA WILLA W BENAHAIVIS

Położona na wzniesieniu u podnóża gór, luksusowa willa to mistrzowskie połączenie strategicznego projektu i zabawnej dystrybucji przestrzeni. Jej tył jest otoczony górami, a przód otwiera się na zapierające dech w piersiach widoki.

Architektura i przestrzeń zewnętrzne są starannie zorientowane w kierunku Morza Śródziemnego, zamku Monte Mayor i szmaragdowej doliny poniżej. Od rozległych tarasów po zintegrowaną część wypoczynkową na świeżym powietrzu, ta willa oferuje chronioną i spokojną przystań. Każdy zakątek tej rezydencji zachęca do relaksu i harmonijnego połączenia z naturą.

Willa obejmuje: 5 sypialni, 5 łazienek en-suite, 2 toalety dla gości, rozległe tarasy, zintegrowaną część wypoczynkową na świeżym powietrzu i oszałamiający basen. Willa emanuje wyrafinowanym urokiem dzięki zastosowaniu szlachetnych materiałów i najwyższej klasy specyfikacji. Osiąga idealną synergię między najnowocześniejszym designem a wrażliwością ekologiczną, charakteryzując się minimalnym wpływem na środowisko, zielonymi dachami, opcjonalną energią słoneczną i krajobrazem zaprojektowanym tak, aby rozwijać się w warunkach suszy. Dla tych, którzy pragną wyrafinowanego stylu życia w spokojnym i malowniczym otoczeniu, willa stanowi wyjątkową okazję do doświadczenia luksusowego życia płynnie zintegrowanego z naturą.

Naturalne otoczenie ze wspaniałymi widokami i idealną lokalizacją dla tej willi wystarczająco blisko miast, plaż i udogodnień wzdłuż wybrzeża - wystarczająco odosobnione, aby zaferować spokojną przystań.

Położona na południowej stronie pasma górskiego Serrania de Ronda, Benahavís oferuje spektakularne widoki i jest popularnym miejscem zarówno dla mieszkańców, jak i turystów.





FLOOR SURFACE HOUSE	
First floor	5175 sq'
Main floor	5148 sq'
Entrance floor	3324 sq'
TOTAL	13647 sq'
FLOOR SURFACE COVERED TERRACES	
First floor	1353 sq'
Main floor	1372 sq'
Entrance floor	1475 sq'
TOTAL	4200 sq'
FLOOR SURFACE UNCOVERED TERRACES	
First floor	488 sq'
Main floor	1522 sq'
Entrance floor	528 sq'
TOTAL	2538 sq'
POOL SURFACE	
Lower floor	3876 sq'
TOTAL	3876 sq'
TOTAL FLOOR SURFACE	
	11877.76 sq'
TOTAL PLOT SIZE	
	212000 sq'

