



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Mijas

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 4

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :**

399 m<sup>2</sup>

**Działka :**

1160 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Blisko golfa

✓ Piwnica

**EKSKLUZYWNY KOMPLEKS Z NAJLEPSZYM WIDOKIEM NA POLE GOLFOWE I MORZE W MIJAS**

Nowy luksusowy projekt obejmujący tylko 13 wspianych willi, każda z 4 sypialniami z łazienkami. Trzy sypialnie znajdują się na piętrze, a czwarta znajduje się obok salonu. Duża piwnica daje możliwość modyfikacji w sposób odpowiadający Twoim potrzebom: kolejna sypialnia, sala kinowa, piwniczka na wino, siłownia, ..., Ty decydujesz!

Luksusowy salon na otwartym planie został zaprojektowany tak, aby ułatwić codzienne życie i rozrywkę. Łączy się on z kuchnią i jadalnią na jednym poziomie, zapewniając łatwy dostęp i otwartą przestrzeń, z której można podziwiać widoki.

Kuchnie i łazienki są wyposażone w wysokiej jakości produkty. Nieruchomość posiada automatykę domową, dzięki której można sterować oświetleniem, żaluzjami, bezpieczeństwem, ogrzewaniem i klimatyzacją z domu lub wygodnie z telefonu komórkowego. Wille są rozmieszczone w łuku wokół jednego z zielonych pól golfowych Cerrado del Águila, podziwiając spektakularne panoramiczne widoki na Costa del Sol i oferując tym, którzy mają szczęście tu mieszkać, łatwy i wygodny dostęp do szerokiej gamy wysokiej jakości udogodnień i usług w odległości spaceru.

Mijas doskonale łączy tradycję brukowanych uliczek z białymi domami i patio z doniczkami kolorowych kwiatów z nowoczesnością i najlepszymi obiektami rekreacyjnymi na Costa del Sol. Szczyci się uprzywilejowaną lokalizacją między morzem a górami, co czyni go jednym z najbardziej atrakcyjnych miejsc turystycznych w prowincji.

Doskonała komunikacja, autostrada i zaledwie 20 minut od międzynarodowego lotniska w Maladze. Wszystko to, w połączeniu z mikroklimatem z 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20°C, sprawia, że Costa del Sol jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do życia w Hiszpanii.



