



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Miejscowość :** Marbella

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Ogród :** Wspólny

**Położenie :** Wschód

**Parking :** 1 parking podziemny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

90 m<sup>2</sup>

**Lotnisko :**

39 min

**!playa :**

5 min

**!ciudad :**

3 min

**!golf :**

2 min

✓ Ogrzewanie

✓ WiFi

✓ Winda

✓ Parking

✓ W pobliżu golfa

✓ Taras

✓ Blisko golfa

✓ Gimnazjum

✓ Klimatyzacja



## RYNEK PIERWOTNY APARTAMENTY W NUEVA ANDALUCIA

Rynek Pierwotny budynek mieszkalny z apartamentami i penthouse'ami położony w Nueva Andalucía, zaledwie kilka minut od Puerto Banús i San Pedro Alcántara w Marbelli.

Wspaniały budynek o nowoczesnym stylu i awangardowych detalach architektonicznych, takich jak szczytowy kształt w rogu budynku, z wysokiej jakości wykończeniami, które gwarantują pełną satysfakcję i maksymalny komfort mieszkańców.

Budynek kontynuuje linię poprzedniej inwestycji, dzięki czemu doskonale integruje się z wizualizacją okolicy dzięki najwyższej jakości wykończeniom i nowoczesnemu designowi.

Nowoczesny budynek mieszkalny posiada siłownię, strefę relaksu i spektakularny basen na dachu budynku z niezrównanym widokiem na morze i góry. Idealne miejsce do pływania i relaksu z widokami.

Doskonałe połączenie drogowe i transport publiczny.

Indywidualne skrzynki pocztowe znajdują się w holu wejściowym.

Windy o pojemności 6 osób, z prędkością 1 m/s i teleskopowymi drzwiami otwieranymi.

Elektroniczny wideodomofon z płytą ścienną na każdej klatce schodowej, wyposażony w przycisk wywołania z mikrogłośnikiem na zewnątrz i mechanizm otwierania drzwi wejściowych sterowany z domów.

Baseny na dachu budynku.

Duże powierzchnie wspólne na parterze i dachu.

Doskonała lokalizacja z panoramicznym widokiem na wybrzeże.

Rezydencja położona zaledwie 5 minut od plaży i kilku pól golfowych, oferująca również wspaniałe panoramiczne widoki na wybrzeże i wszystkie udogodnienia luksusowego domu, przy zachowaniu przystępnej ceny.

Twój wymarzony dom dla Ciebie i Twojej rodziny znajduje się w niedawno utworzonej dzielnicy w pełnej ekspansji, otoczonej wszystkimi niezbędnymi usługami: szkołami, instytucjami, terenami sportowymi, parkami, sklepami... wszystko w odległości spaceru.

Mniej niż 5 minut jazdy samochodem od domu znajdują się centra handlowe, plaże, restauracje, kina, rozrywka i rozrywka ...

W Nueva Andalucía, Marbella, strategicznym obszarze położonym 5 minut jazdy od San Pedro Alcántara i Puerto Banús.

