



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Miejscowość :** Casares

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Powierzchnia mieszkania :**

105 m<sup>2</sup>

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W CASARES

Rynek Pierwotny ogrodzony kompleks mieszkaniowy składający się z 58 apartamentów z 2 lub 3 sypialniami, rozmieszczonych w 4 budynkach, które oferują domy na parterze z prywatnymi ogrodami, a ich zwieńczeniem są ekskluzywne penthouse'y z 3 sypialniami z imponującymi tarasami i wspianiałymi, niezakłóconymi widokami na Morze Śródziemne w niektórych nieruchomościach.

Wszystkie nieruchomości są skierowane na południowy wschód i mają przestronne tarasy, aby w pełni wykorzystać naturalne światło.

Osiedle ma duże, zagospodarowane tereny dla rodzin i pięknie zaprojektowany wspólny basen.

Każda nieruchomość ma miejsce parkingowe na zewnątrz, pod pergolą zapewniającą cień.

Residential oferuje nieruchomości zaprojektowane z myślą o zapewnieniu maksymalnego komfortu ich mieszkańcom, z wyborem najwyższej jakości materiałów prestiżowych marek i starannie przemyślanym projektem. Posiadają one doskonały system klimatyzacji, który dostosowuje się do temperatury zarówno w chłodniejszych, jak i cieplejszych miesiącach, a także optymalną izolację akustyczną między domami a otoczeniem zewnętrznym.

Zbudowane zgodnie z przepisami zawartymi w nowym technicznym kodeksie budowlanym (CTE), domy te znajdują się w czołówce rynku, zapewniając najwyższy poziom efektywności energetycznej.

Nowy kompleks mieszkalny położony pomiędzy drogami dojazdowymi do obszaru Casares i domu klubowego w Doña Julia Golf z bezpośrednim dostępem dla pieszych do Playa Ancha z drobnym piaskiem i około 4 minut jazdy od Sabinillas i Puerto de La Duquesa, gdzie znajdziesz to, co najlepsze w okolicy w zakresie lokalnej kuchni, sportu i zajęć rekreacyjnych.

Miłośnicy golfa będą mogli cieszyć się słynnym kompleksem Finca Cortesín, oddalonym o niecałe 10 minut jazdy samochodem, a także między innymi polami golfowymi Casares, Estepona i La Duquesa.



