



**Typ nieruchomości :** Penthouse  
**Miejscowość :** Vera Playa  
**Sypialnie :** 3  
**Łazienka :** 2

**Basen :** Prywatny  
**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :** 113  
m<sup>2</sup>

✓ Pierwsza linia plaży

✓ Solarium



Odkryj luksusowe życie nad Morzem Śródziemnym - ekskluzywne rezydencje przy plaży w Vera Playa

Doskonała lokalizacja w Vera Playa, Almería.

Położony w samym sercu Levante Almeriense, prestiżowy obszar Las Marinas w Vera Playa znany jest z oszałamiającego piękną wybrzeża i przyjemnego klimatu przez cały rok. Z miękkimi piaszczystymi plażami rozciągającymi się na ponad pięć kilometrów i krystalicznie czystymi wodami Morza Śródziemnego, region ten oferuje idylliczny styl życia. Położona między Garrucha i Puerto Rey, inwestycja zapewnia spokój i ekskluzywność, pozostając jednocześnie blisko nowoczesnych udogodnień. Kluczowe punkty zainteresowania obejmują port Garrucha (10 km), ośrodek golfowy Valle del Este (2 km), Mojácar Pueblo (20 km) i międzynarodowe lotnisko Almería (80 km).

Unikalna inwestycja mieszkaniowa nad morzem.

Ten jedyny w swoim rodzaju projekt obejmuje 28 luksusowych domów, uzupełnionych 35 prywatnymi garażami i 30 komórkami lokatorskimi, a wszystko to na przestronnej działce o powierzchni 4 000 m<sup>2</sup>. Niska gęstość zabudowy zapewnia rozległe obszary wspólne, w tym ogrody krajobrazowe i wspólny basen. Każda rezydencja może pochwalić się wyjątkową jakością konstrukcji, z wykończeniami dostarczonymi przez Porcelanosa Grupo, zaufaną markę z 50-letnim doświadczeniem w projektach mieszkaniowych premium.

Nowoczesne domy z funkcjami premium.

- Áticos (penthouse'y): Prywatne solaria, przestronne tarasy, widoki na morze i prywatne baseny.
- Rezydencje na parterze: Prywatne tarasy i ogrody, idealne do życia na świeżym powietrzu.
- Wysokiej jakości konstrukcja: podwójnie izolowane ceglane fasady zapewniające doskonałe parametry termiczne i akustyczne, aerotermalne systemy podgrzewania wody (Mitsubishi lub Panasonic), energooszczędna klimatyzacja kanałowa (Mitsubishi Electric lub Daikin).

Udogodnienia zaprojektowane z myślą o komforcie.

Mieszkańcy mogą cieszyć się nowoczesnymi udogodnieniami, w tym dostępnymi windami, balustradami schodowymi ze zintegrowanym oświetleniem i przeszklonymi solariami. Wspólny basen jest wykonany z betonu i wykończony wysokiej jakości płytkami porcelanowymi, zapewniając relaksującą przestrzeń do relaksu.

Vera Playa Lifestyle Vera Playa oferuje więcej niż tylko plaże.

Odkryj tętniące życiem restauracje w Garrucha, butikowe sklepy oddalone o 5 km lub dziedzictwo kulturowe w pobliskim Mojácar. Sporty wodne, szlaki turystyczne i zajęcia rekreacyjne sprawiają, że region ten jest rajem zarówno dla przygód, jak i relaksu.

Spełnij swoje marzenie o życiu na wybrzeżu.

Niezależnie od tego, czy chodzi o stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny czy nieruchomość inwestycyjną, ta inwestycja łączy w sobie luksus, lokalizację i styl życia, zapewniając niezrównane wrażenia nad morzem. Doświadcz najlepszego śródziemnomorskiego życia w Vera Playa.

