



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Manilva

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : basen komunalny

!vistas : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

131 m²

Działka :

210 m²

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Klimatyzacja



Ekskluzywna rezydencja w Manilva - śródziemnomorskie widoki i luksus na Costa del Sol

Designerskie domy zaledwie 500 m od plaży

Położony w La Duquesa, Manilva, ten ekskluzywny kompleks mieszkaniowy oferuje uprzywilejowaną lokalizację na Costa del Sol, zaledwie 500 metrów od plaży i otoczony prestiżowymi polami golfowymi. Zaprojektowany dla tych, którzy szukają domu z widokiem na morze, komfortu i śródziemnomorskiego stylu życia, kompleks szczyci się nowoczesną architekturą z eleganckimi liniami i dużymi oknami, pozwalając cieszyć się naturalnym światłem i połączeniem ze środowiskiem.

38 ekskluzywnych domów z otwartymi przestrzeniami i widokiem na morze

Inwestycja składa się z czteropiętrowego budynku z 38 domami zaprojektowanymi z myślą o różnych potrzebach:

Partery z prywatnymi ogrodami, idealne do cieszenia się ciszą i spokojem oraz świeżym powietrzem.

Penthouse'y z solarium i prywatnym basenem, oferujące maksymalny luksus i prywatność.

Duże tarasy z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne w większości domów.

Obszary wspólne z basenem i śródziemnomorskimi ogrodami

Obszary wspólne zostały zaprojektowane tak, aby stworzyć relaksujące i naturalne środowisko, z dużymi ogrodami ozdobionymi rodzimymi roślinami i kwiatami, które zapewniają atmosferę spokoju i ciszy. Ponadto mieszkańcy będą mogli korzystać z:

Wspólnym basenem, idealnym do ochłody i relaksu.

Obszary ogrodowe i otwarte przestrzenie, idealne do odpoczynku i spotkań towarzyskich.

Wysokiej klasy jakość i wykończenie

Każdy dom został zaprojektowany przy użyciu najwyższej jakości materiałów i wydajnych technologii:

Okna z PVC lub lakierowanego aluminium z przegrodą termiczną i podwójnymi szybami.

Opancerzone drzwi wejściowe dla większego bezpieczeństwa.

System aerothermalny do produkcji ciepłej wody, zapewniający efektywność energetyczną.

Kuchnie wyposażone w najwyższej klasy sprzęt AGD: płytę grzejącą, piekarnik, lodówkę, kuchenkę mikrofalową, zmywarkę i okap.

Klimatyzacja inwerterowa o niskim zużyciu energii z pompą ciepła i dystrybucją kanałową.

Garaż podziemny z instalacją do ładowania pojazdów elektrycznych i prywatną komórką lokatorską.

Strategiczna lokalizacja z bezkonkurencyjnymi połączeniami

Ta rezydencja cieszy się wyjątkową lokalizacją w Manilva, z szybkim dostępem do głównych atrakcji w okolicy:

Plaża La Duquesa - 500 m.

Port La Duquesa - 2 km.

Pola golfowe - kilka pól w promieniu 5 km.

Centrum handlowe Estepona - 15 km.

Lotnisko Gibraltar - 35 km.

Lotnisko w Maladze - 95 km.

Śródziemnomorski styl życia na Costa del Sol

Ta ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa w Manilva oferuje idealną równowagę między luksusem, komfortem i naturą, co czyni ją idealną okazją do całorocznego życia, drugiego domu lub nieruchomości inwestycyjnej.

Skontaktuj się z nami już dziś i odkryj swój nowy dom nad morzem.

