



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Basen : Prywatny

Powierzchnia mieszkania :

618 m²

Miejscowość : Marbella

Działka :

1100 m²

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

✓ Ogród

✓ Gimnazjum

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Piwnica

✓ Winda

✓ Solarium

✓ Umeblowany

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Grill



Luksusowe wille w Golden Mile w Marbelli - ekskluzywne życie w doskonałej lokalizacji

Ekskluzywne wille z prywatnymi basenami w prestiżowej Golden Mile w Marbelli

Odkryj esencję luksusu i ekskluzywności dzięki tym czterem niezależnym willom w pożądanej Golden Mile w Marbelli. Zaprojektowane, aby zapewnić najwyższy komfort, prywatność i wyrafinowanie, rezydencje te oferują bezpieczne ogrodzone wejście z kontrolowanym dostępem, zapewniając spokojny i uprzywilejowany styl życia. Każdy szczegół został starannie wykonany, aby stworzyć wyjątkowe doświadczenie życiowe, w którym nowoczesna elegancja łączy się z najwyższą jakością.

Niezrównane przestrzenie zewnętrzne z prywatnymi podgrzewanymi basenami

Każda willa posiada prywatny podgrzewany basen o wymiarach 4,50 x 13,70 metra, wyposażony w system chlorowania słonej wody i pompę ciepła, aby utrzymać idealną temperaturę przez cały rok. Żadna inna inwestycja w okolicy nie oferuje podgrzewanych basenów tej wielkości, co czyni te nieruchomości naprawdę jedynymi w swoim rodzaju.

Położone na przestronnych działkach o powierzchni 1 100 m², domy te obejmują również ogrody w stylu śródziemnomorskim, miejsce do grillowania i rozległe tarasy, aby cieszyć się idyllicznym klimatem Marbelli.

Doskonała lokalizacja w Złotej Mili Marbelli

Położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji na Costa del Sol, wille te oferują łatwy dostęp do najważniejszych atrakcji Marbelli:

Plaża - 2 km (5 minut jazdy samochodem)

Sklepy i usługi - 900 m (3 minuty jazdy)

Centrum miasta Marbella - 4 km (8 minut jazdy)

Przystań Puerto Banús - 6 km (10 minut jazdy)

Klub golfowy Aloha - 7 km (12 minut jazdy)

Lotnisko w Maladze - 55 km (40 minut jazdy)

Wyrafinowany wystrój wnętrz i wysokiej klasy funkcje

Pierwsza willa dostępna na sprzedaż jest w pełni wyposażona w designerskie meble i wysokiej jakości wykończenia, tworząc elegancją, ale współczesną atmosferę. Rezydencje obejmują trzy poziomy, z których każdy oferuje starannie zaprojektowane przestrzenie:

Górny poziom (poziom wejścia)

Prywatny garaż i główne wejście

Luksusowa główna sypialnia z łazienką i przestronną garderobą

Duży prywatny taras z zapierającym dech w piersiach panoramicznym widokiem

Parter (główna część dzienna)

Trzy dodatkowe sypialnie, dwie łazienki i toaleta dla gości

Rozległy salon i jadalnia na otwartym planie z bezpośrednim dostępem do prywatnego ogrodu i basenu

Najnowocześniejsza kuchnia wyposażona w wysokiej jakości urządzenia (GAGGENAU lub podobne)

Niższy poziom (piwnica)

Pralnia

Kino domowe i strefa gier

Wstępna instalacja do sauny i siłowni

Pomieszczenia magazynowe

Pomieszczenia dla personelu z prywatną łazienką

Technologia inteligentnego domu i wysokiej jakości materiały

Wille te integrują najnowocześniejszą inteligentną automatykę domową do sterowania klimatem, oświetleniem i bezpieczeństwem. Inne funkcje premium obejmują

ogrzewanie podłogowe w całym domu, zarządzane przez system Airzone

Podłogi z gresu porcelanowego w pomieszczeniach mieszkalnych i wysokiej klasy podłogi drewniane w sypialniach

Winda Schindler lub podobna zapewniająca łatwy dostęp do wszystkich poziomów.

Twoja wymarzona willa czeka w Marbelli

Zamieszkać w jednej z najbardziej ekskluzywnych dzielnic Marbelli, gdzie luksus i komfort łączą się płynnie.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby zaplanować wizytę i poznać te wspaniałe wille z pierwszej ręki.

