



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Marbella

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 5

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia mieszkania :**

454 m<sup>2</sup>

**Działka :**

858 m<sup>2</sup>

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Piwnica
- ✓ jacuzzi

- ✓ Ogród
- ✓ Winda
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Gimnazjum
- ✓ Solarium
- ✓ Grill



## Luksusowa nowa willa w La Cerquilla, Marbella

Ekskluzywna współczesna willa z oszałamiającymi widokami na Morze Śródziemne

Położona w prestiżowej dzielnicy La Cerquilla, ta luksusowa nowa willa oferuje niezrównane połączenie nowoczesnej elegancji i naturalnego piękna. Położone w samym sercu doliny golfowej Marbelli, to architektoniczne arcydzieło zostało zaprojektowane z wysokiej klasy materiałów, które płynnie integrują się z otaczającym krajobrazem.

Położona na dużej działce willa oferuje panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, starannie zagospodarowany ogród i rozległe przestrzenie zewnętrzne przeznaczone do relaksu i rozrywki. Do dyspozycji gości jest prywatny basen, aneks kuchenny na świeżym powietrzu i przestronne tarasy, idealne do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i relaksu w dobrym stylu.

Znakomity wystrój wnętrz i wysokiej klasy funkcje

Każdy szczegół tej willi został wykonany tak, aby zapewnić harmonijne połączenie wyrafinowanej estetyki i funkcjonalnego luksusu:

Otwarte przestrzenie mieszkalne z przeszklonymi drzwiami od podłogi do sufitu, maksymalizujące naturalne światło i oferujące płynne życie wewnątrz i na zewnątrz.

Designerska kuchnia z wysokiej jakości urządzeniami i wykończeniami.

Przestronny apartament główny z garderobą i elegancką łazienką.

Luksusowe sypialnie dla gości, zaprojektowane z myślą o prywatności i komforcie.

Udogodnienia na niższym poziomie, w tym duży garaż, sala rozrywkowa, domowe biuro, spa i siłownia, zaspokajające każdy aspekt nowoczesnego życia.

Doskonała lokalizacja w dolinie golfowej Marbelli

Położona w bardzo poszukiwanej społeczności La Cerquilla, willa ta zapewnia prywatne i bezpieczne otoczenie, pozostając jednocześnie blisko najważniejszych atrakcji Marbelli i niezbędnych udogodnień. Ciesz się spokojem ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej z łatwym dostępem do tętniących życiem miejsc.

Kluczowe odległości:

Plaża i wybrzeże Morza Śródziemnego - 4 km.

Przystań Puerto Banús - 5 km.

Stare Miasto w Marbelli - 9 km.

Pola golfowe Los Naranjos i Las Brisas - w promieniu 2 km.

Międzynarodowe lotnisko w Maladze - 60 km (40 minut jazdy samochodem).

Renomowane szkoły międzynarodowe - 5-10 km.

Wyjątkowa okazja w jednym z najbardziej pożądanym obszarów Marbelli

Ta wyjątkowa nowoczesna willa reprezentuje szczyt współczesnego śródziemnomorskiego życia. Niezależnie od tego, czy szukasz wymarzonego domu, miejsca na wakacje, czy cennej inwestycji, ta nieruchomość oferuje idealne połączenie ekskluzywności, elegancji i wygody.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną wizytę i odkryć luksusowy styl życia w Marbelli.

