



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : La Cala de Mijas

Sypialnie : 4

Łazienka : 2

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Widoki : Widoki na morze

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

171 m²

Działka :

3000 m²

✓ blisko sklepów

✓ Blisko golfu

✓ Nieruchomość golfowa

ZNIŻKA - Piękna willa na wzgórzu z 4 sypialniami i dużym basenem na wzniesionej działce o powierzchni 3000 m², zaledwie 7 minut nad popularnymi plażami „La Cala de Mijas” z błękitną flagą. Oferuje prywatność i oszałamiające panoramiczne widoki na morze, góry i wieś.

Nieruchomość ma wodę miejską/miejską i jest ekonomicznie zasilana przez panele słoneczne do akumulatorów i zapasowy generator gazowy. Cudowne duże tarasy i basen idealne do rozrywki lub po prostu relaksu na wsi z widokiem na Morze Śródziemne.

FUSY:

Drogi asfaltowe z wioski plażowej La Cala de Mijas prowadzą aż do bramy. Następnie żwirowy podjazd prowadzi do dużego parkingu przed willą. Masz ogromny taras z patio biegnącym wzdłuż tylnej części willi. Z boku znajduje się ogromne patio z basenem i altaną. Oba te obszary oferują wspaniałe panoramiczne widoki na morze, kraj, góry i wybrzeże. Masz również dalsze ogrody / tereny wokół willi na wzniesionym płaskowyżu z widokami.

WILLA:

Po wejściu do willi wita Cię ładne wejście ze sklepionym przejściem prowadzącym do głównych części mieszkalnych i korytarzy prowadzących do sypialni. Przestronny i jasny salon ma centralny, działający kominek i okno na bok, a także 2 zestawy drzwi tarasowych prowadzących na piękny tylny taras. Obok salonu znajduje się duży pokój dzienny, zalany światłem przez przeszklone łuki, które zapewniają dostęp do patio przy basenie i tylnego tarasu. Z salonu masz dostęp do nowoczesnie wyposażonej kuchni z piekarnikiem, płytą grzejną i okapem, zintegrowaną zmywarką i lodówko-zamrażarką. Kuchnia prowadzi do pomieszczenia gospodarczego, w którym znajduje się instalacja wodno-kanalizacyjna dla pralki oraz paneli słonecznych i baterii. Z salonu, pokoju dziennego i kuchni znajdującej się na tyłach posiadłości roztacza się widok na morze, góry, kraj i wybrzeże. Wszystkie sypialnie biegnące wzdłuż frontu posiadłości oferują panoramiczne widoki na okolicę i góry. Do przestronnej sypialni głównej oraz 2 kolejnych sypialni dwuosobowych i dwóch łazienek można dostać się przez korytarz wejściowy. Do dyspozycji Gości jest także czwarty pokój gościnny, do którego można wejść z części gospodarczej.

LOKALIZACJA:

Położony na wsi La Cala de Mijas, zaledwie 5 minut jazdy od plaży i bulwaru handlowego. La Cala szybko staje się jednym z najbardziej poszukiwanych obszarów na wybrzeżu i przyciąga do tego obszaru sławnych szefów kuchni i restauratorów. Wraz z oryginalnym urokiem wioski rybackiej, z barami i restauracjami tapas. La Cala jest centralnie położona pomiędzy Malagą (około 25 minut jazdy) i Marbellą (około 15 minut jazdy), co zapewnia łatwy dostęp do całego wybrzeża.

Ta niesamowita nieruchomość będzie odpowiadać potrzebom wielu klientów i spodziewamy się, że zostanie sprzedana bardzo szybko po bardzo konkurencyjnej cenie sprzedaży, po której ją oferujemy.



