



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Nueva Andalucía

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

343 m²

Działka :

503 m²

✓ blisko sklepów

✓ Blisko morza

✓ Piwnica

✓ Ogrzewany basen

✓ Kominek

✓ Taras

✓ Blisko golfu

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Klimatyzacja

Ta oszałamiająca willa, niedawno odnowiona zaledwie rok temu, jest doskonale zlokalizowana w Nueva Andalucía. Położona blisko plaży i w odległości spaceru od wszystkich udogodnień, ta nieruchomość oferuje wyjątkowe połączenie wygody i luksusu, co czyni ją idealną do korzystania z tętniącego życiem stylu życia Marbelli.

Parter: Po wejściu witają Cię jasne i przestronne pomieszczenia dzienne i jadalne, z przytulnym kominkiem, który tworzy ciepłą i przyjazną atmosferę. W pełni wyposażona nowoczesna kuchnia, z wysokiej jakości sprzętem, zawiera również oddzielną pralnię. Ten poziom oferuje bezpośredni dostęp do dużego tarasu i strefy basenowej, idealnej na spotkania towarzyskie i rozrywkę na świeżym powietrzu. Na tym piętrze znajduje się również sypialnia gościnna z łazienką oraz toaleta dla gości.

Piętro: Apartament główny oferuje łazienkę i elegancki design, zapewniając spokojne i prywatne miejsce wypoczynku. Dodatkowa sypialnia gościnna z łazienką znajduje się również na tym poziomie, idealna dla rodziny lub gości. Obie sypialnie mają balkony, co pozwala cieszyć się widokami i śródziemnomorskim klimatem. Na tym poziomie znajduje się również przestronny taras.

Piwnica: Perfekcyjnie zaprojektowana do relaksu i rozrywki, piwnica oferuje pokój gier, stylowy bar z częścią wypoczynkową, salę kinową i piwniczkę na wino. Na tym poziomie znajdują się również dwie sypialnie gościnne dzielące łazienkę oraz przestronna przestrzeń magazynowa. Dodatkowo, piwnica zawiera garaż i pomieszczenie techniczne.

Z pięcioma sypialniami i pięcioma łazienkami, ta piękna wolnostojąca willa jest gotowa do zamieszkania i doskonale nadaje się zarówno jako dom rodzinny, jak i inwestycja o wysokiej wartości.



