



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Casares Playa

Sypialnie : 4

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

130 m²

Działka :

120 m²

- | | | |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| ✓ WiFi | ✓ Blisko morza | ✓ Blisko golfa |
| ✓ golf na pierwszej linii | ✓ blisko sklepów | ✓ Kort tenisowy |
| ✓ Domek gościnny | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ Nieruchomość golfowa |
| ✓ Magazyn | ✓ Antena satelitarna | ✓ Winda |
| ✓ Pomieszczenie gospodarcze | ✓ Taras | ✓ Solarium |
| ✓ Artykuły AGD | ✓ Wstępna klimatyzacja | ✓ Klimatyzacja |
| ✓ Grill | | |



Ekskluzywny apartament z prywatnym ogrodem, widokiem na morze i wolnostojącym apartamentem, Casares Costa.

To wspaniałe mieszkanie na parterze wyróżnia się dużym prywatnym ogrodem i doskonałą orientacją południowo-zachodnią, co gwarantuje wyjątkową jasność przez cały dzień i spektakularne zachody słońca. Położony w uprzywilejowanej enklawie, na pierwszej linii golfu, oferuje zapierające dech w piersiach widoki na góry i morze. Znajduje się w Casares Costa, w ekskluzywnym obszarze Doña Julia Golf, obszarze w pełni rozwiniętym z luksusowymi inwestycjami i hotelem Hilton w budowie.

Jego lokalizacja jest bezkonkurencyjna, między Esteponą a uroczym Puerto de la Duquesa, oddalonym o zaledwie pięć minut jazdy samochodem, a pięknymi piaszczystymi plażami i promenadą, która łączy całe Costa del Sol i oferuje szeroki wybór restauracji, barów plażowych i terenów rekreacyjnych.

Nieruchomość, rozmieszczona na jednym piętrze, jest przestronna, jasna i bardzo wygodna. Posiada cztery sypialnie i dwie łazienki, przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na taras i prywatny ogród, z którego można podziwiać spektakularne widoki na pole golfowe i morze. Dzięki swojemu podwyższonemu położeniu oferuje poczucie prywatności i spokoju, a także pozwala cieszyć się niezrównanym środowiskiem naturalnym.

Wartością dodaną nieruchomości jest odnowiona piwnica, która została wyposażona jako niezależne mieszkanie z sypialnią, łazienką i kuchnią. Ta dodatkowa przestrzeń oferuje wiele możliwości, czy to jako zakwaterowanie dla gości, niezależne pomieszczenia mieszkalne, czy nawet jako opcja wynajmu.

Mieszkanie zostało zbudowane z wysokiej jakości materiałów i posiada w pełni wyposażoną kuchnię. Znajduje się w dobrze utrzymanej społeczności z ogrodami krajobrazowymi i wspólnym basenem. Ponadto oferuje duże prywatne i ogrodzone miejsce parkingowe, zapewniające dodatkowe bezpieczeństwo i wygodę.

Nieruchomość ta jest nie tylko idealna jako stałe miejsce zamieszkania lub drugi dom, ale także stanowi doskonałą okazję inwestycyjną, z dużym potencjałem wynajmu dzięki strategicznej lokalizacji, niezależnemu mieszkaniu i wyjątkowym cechom.

Jeśli szukasz domu na Costa del Sol, w którym spokój, komfort i widoki łączą się do perfekcji, to mieszkanie jest opcją, którą zalecamy odwiedzić.

