



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Selwo

Sypialnie : 2

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Parking : Zamknięty Garaż

**Powierzchnia
mieszkania :**

115
m²

- ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Sauna
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Magazyn
- ✓ Winda
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ System alarmowy
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Umeblowany



Wyjątkowy apartament w Wanyan Garden – luksus, komfort i najlepsza lokalizacja!

Na sprzedaż najlepszy apartament w całym kompleksie Wanyan Garden – wyjątkowy ze względu na swoje położenie w centralnej, cichej części urbanizacji. Jest to jeden z nielicznych apartamentów skierowanych do wnętrza osiedla. Z przestronnego, słonecznego tarasu roztacza się przepiękny widok na zadbany ogród i basen, co gwarantuje prywatność, spokój i relaks każdego dnia.

Układ mieszkania:

- 2 komfortowe sypialnie
- 2 nowoczesne łazienki
- jasny salon z wyjściem na duży, południowy taras
- w pełni wyposażona kuchnia
- utility room z miejscem na pralkę i przechowywanie

W cenie:

- miejsce postojowe w garażu podziemnym
- komórka lokatorska

Udogodnienia jak w pięciogwiazdkowym hotelu:

- baseny wewnętrzne i zewnętrzne z hydromasażami
- sauny, jacuzzi, strefa wellness
- profesjonalna siłownia, sala lustrzana do jogi i treningów
- kino, klub osiedlowy, przestrzeń co-workingowa
- plac zabaw, sala zabaw dla dzieci

Lokalizacja idealna:

- 100 m od renomowanej amerykańskiej szkoły Atlas – dziecko dotrze pieszo
- 300 m do restauracji Bossa, 450 m do Unicorn Racket Club
- 1,5 km do plaży Guadalmina i restauracji Sonora Beach
- tylko 10 min do Estepony i Puerto Banús, 25 min do Marbelli

Idealny na stałe zamieszkanie, wakacyjny wypoczynek lub inwestycję pod wynajem.

Luksus, spokój i wszystko w zasięgu ręki – a do tego najlepsza lokalizacja w całym kompleksie!

