



Typ nieruchomości : Kamienica

Miejscowość : Casares Playa

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Prywatny

Położenie : Wschód

Widoki : Widoki na morze

Parking : 2 parkingi podziemne

**Powierzchnia
mieszkania :**

217 m²

Działka :

206 m²

- ✓ blisko sklepów
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Magazyn
- ✓ Piwnica
- ✓ Artykuły AGD

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Kominek
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Częściowo umeblowane

- ✓ Blisko morza
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Antena satelitarna
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja



Ten przestronny bliźniak, położony zaledwie kilka minut jazdy od morza, oferuje wyjątkowe połączenie panoramicznych widoków, wszechstronnej przestrzeni i dużego potencjału. Dzięki podwyższonej lokalizacji nieruchomość zapewnia fantastyczny widok na morze z prawie każdego poziomu – idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego domu blisko wybrzeża.

Na parterze znajduje się jasny i przestronny salon z dużymi oknami wychodzącymi na morze oraz urokliwym kominkiem, który dodaje wnętrzu ciepła i charakteru. Nowoczesna, otwarta kuchnia została niedawno zamontowana i płynnie łączy się z przestrzenią dzienną – tworząc idealne warunki do życia rodzinnego lub przyjmowania gości. Dopełnieniem tego poziomu są praktyczna pralnia i toaleta dla gości. Z salonu wychodzi się na przestronny taras, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu z widokiem na wybrzeże. Do dyspozycji jest również prywatny ogród – spokojna, zielona oaza.

Na piętrze znajdują się dwie przestronne sypialnie, każda z własną łazienką. Obie sypialnie oferują widok na morze oraz bezpośredni dostęp do dużego, górnego tarasu rozciągającego się na całą szerokość domu i zapewniającego zapierający dech w piersiach widok panoramiczny. Jedna z sypialni posiada także dostęp do dużego prywatnego ogrodu – idealnego do opalania, ogrodnictwa lub relaksu na świeżym powietrzu.

Do nieruchomości przynależy ogromna piwnica, zajmująca całą powierzchnię domu. Dzięki kilku oknom przestrzeń ta jest dobrze doświetlona naturalnym światłem i aktualnie pełni funkcję dodatkowej sypialni oraz domowej siłowni. Ze względu na swoje rozmiary, piwnicę można z łatwością przekształcić w kilka kolejnych sypialni, łazienek lub nawet niezależne mieszkanie – oferując dużą elastyczność w dostosowaniu domu do własnych potrzeb.

Komfort przez cały rok zapewnia klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia. Opłaty wspólnotowe są bardzo niskie, co czyni tę nieruchomość atrakcyjną i ekonomiczną opcją zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako dom wakacyjny.

Niezależnie od tego, czy szukasz przestronnego domu rodzinnego, miejsca na wakacje, czy inwestycji z potencjałem – ten dom ma wszystko: przestrzeń, widoki i lokalizację, które czynią go naprawdę wyjątkowym.

