



Typ nieruchomości : Dom bliźniaczy

Miejscowość : The Golden Mile

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Północ

Widoki : Widoki na góry

Parking : Zamknięty Garaż

**Powierzchnia
mieszkania :**

300 m²

Działka :

200 m²

- | | | |
|------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ WiFi | ✓ Blisko morza | ✓ Blisko golfu |
| ✓ blisko sklepów | ✓ Szafy w zabudowie | ✓ System alarmowy |
| ✓ Piwnica | ✓ Winda | ✓ Pomieszczenie gospodarcze |
| ✓ Taras | ✓ Solarium | ✓ Artykuły AGD |
| ✓ Umeblowany | ✓ jacuzzi | ✓ Klimatyzacja |
| ✓ Grill | | |



Rzadka Okazja na Złotym Mieście – Dom w zabudowie bliźniaczej z prywatną windą i solarium
Położona w jednej z najbardziej prestiżowych i pożądanых dzielnic Marbelli, ta bliźniacza willa oferuje wyjątkowe połączenie stylu życia, doskonałej lokalizacji oraz niewykorzystanego potencjału. Nieruchomość znajduje się na terenie zamkniętego osiedla na ikonicznym Złotym Mieście, zaledwie kilka minut od plaż, wykwintnych restauracji oraz legendarnych kurortów, takich jak Puente Romano i Marbella Club.

Co wyróżnia ten dom?

Prywatna winda w domu – to wyjątkowa cecha w tej klasie cenowej, zapewniająca wygodę i dostępność na wszystkich poziomach.

Najważniejsze cechy:

4 sypialnie, w tym elastyczna apartament gościnny lub biuro

4 nowoczesne łazienki, w tym przestronna łazienka w master suite

Prywatna winda – rzadko spotykana w domach tej kategorii

Przestronne solarium na dachu z jacuzzi, pergolą i panoramicznym widokiem na górę La Concha

Prywatny garaż na 2 samochody z bezpośrednim wejściem do domu

Jasny, otwarty salon i jadalnia

W pełni wyposażona kuchnia z miejscem do przechowywania i możliwością modernizacji

Taras ogrodowy z palmami i dostępem do wspólnego basenu

Bezpieczne i spokojne otoczenie w małej, zadbanej społeczności

Nieskończone możliwości:

Możesz wprowadzić się od razu lub zmodernizować dom według własnego gustu – nieruchomość oferuje wyjątkowy potencjał do lekkiego remontu lub stylowych ulepszeń. Niezależnie od tego, czy chcesz stworzyć nowoczesną rezydencję, czy po prostu poprawić istniejące rozwiązania, fundamenty — przestrzeń, konstrukcja, lokalizacja i prestiżowy adres — są nie do pobicia.

Rzadka okazja:

Domy z prywatną windą w tym przedziale cenowym są praktycznie nie do znalezienia na Złotym Mieście. To prawdziwa inwestycja w styl życia — idealna jako miejsce stałego zamieszkania, dom wakacyjny lub dochodowa nieruchomość do wynajmu w jednej z najbardziej wartościowych dzielnic Marbelli.

