



Typ nieruchomości : Studio

Miejscowość : Elvria

Sypialnie : 0

Łazienka : 1

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

Parking : Ulica

**Powierzchnia
mieszkania :**

37 m²

- ✓ plaża na pierwszej linii
- ✓ WiFi
- ✓ Plaża w odległości spaceru
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ Blisko plaży
- ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ✓ Antena satelitarna
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Blisko morza
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Winda
- ✓ Umeblowany



Odnowione studio na parterze – Pierwsza linia brzegowa w Elvirii (Marbella)

Wyjątkowa okazja inwestycyjna lub na drugi dom.

Odnowione studio z orientacją południową i dużym prywatnym tarasem o powierzchni 40 m², położone w zamkniętym osiedlu z bezpośrednim dostępem do jednej z najlepszych plaż w Marbelli.

Zaledwie 5 minut spacerem od ekskluzywnego Nikki Beach i centrum handlowego Elviria. Obszar z wszystkimi udogodnieniami w pobliżu i doskonałym połączeniem z centrum Marbelli i Puerto de Cabopino.

Rozkład: salon-sypialnia, wyposażona kuchnia i kompletna łazienka. Osiedle z ogrodami, kilkoma basenami i placem zabaw dla dzieci.

Aktualna licencja turystyczna. Wysoka, udokumentowana rentowność.

- Pierwsza linia brzegowa
- Licencja turystyczna
- Duży słoneczny taras
- Osiedle z basenami i bezpośrednim dostępem do morza
- Blisko wszystkich udogodnień."

Apartament na środkowym piętrze, Elviria, Costa del Sol.
1 Bedroom, 1 Bathroom, Built 37 m², Terrace 40 m².

Okolica : Przy plaży, Na plaży, Blisko morza, W pobliżu szkół, Urbanizacja, Linii frontu Beach Complex.

Orientacja : Południe.

Stan : Doskonały.

Basen : Wspólny.

Chłodzenie/ogrzewanie : Klimatyzacja, Klimatyzacja z funkcją ogrzewania, Klimatyzacja z funkcją chłodzenia.

Widok : Ogród.

Opis Lokalu : Zadaszony taras, Wyciąg, Garderoby, Prywatny taras, Telewizja satelitarna, WiFi, Urządzona łazienka, Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, Podwójne szyby, 24godzinna recepcja, Światłowod.

Meble : W pełniumeblowane.

Kuchnia : W pełni wyposażony.

Ogród : Wspólny.

Bezpieczeństwo : Kompleks ogrodzony, Domofon, 24 godzinna ochrona, Bezpieczny.

Parking : Ulica.

Kategoria : Przy plaży, Odsprzedaży.

