



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : la Nucia

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :** 283 m²

Działka : 479 m²

Powierzchnia tarasu : 58 m²

!playa : 4 Km

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Grill

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Solarium

✓ Piwnica

✓ Wstępna klimatyzacja



Ekskluzywne nowo wybudowane wille z prywatnymi basenami w La Nucía, niedaleko Benidormu

Ekskluzywne osiedle zamknięte z niezrównanym poziomem bezpieczeństwa

Przedstawiamy ekskluzywną kolekcję zaledwie 10 wolnostojących willi w La Nucía, w sąsiedztwie prestiżowej urbanizacji Coblanca w Benidorm i niecałe 4 km od plaży. Ta bezpieczna, zamknięta inwestycja oferuje idealne połączenie śródziemnomorskiego stylu życia, luksusu, prywatności i spokoju, z całodobowym monitoringiem terenu i dedykowaną ochroną nocną.

Każda willa posiada własny ogród z rodzimymi roślinami, prywatny basen zewnętrzny z wodospadem oraz solarium na dachu z panoramicznym widokiem na okolicę i Morze Śródziemne. Osiedle zapewnia pełną obsługę ogrodu i basenu, a także pomocną usługę codziennych napraw domowych, dzięki czemu domy te są idealne do bezstresowego życia lub jako miejsce na wakacje.

Przestronny projekt i wysokiej klasy wyposażenie

Wille są zbudowane na trzech poziomach: parter, piętro i półpiwnica z niezależnym wejściem i wewnętrznym dziedzińcem, który zapewnia naturalne światło i wentylację. Wszystkie domy mają 4 lub 5 sypialni i 4 lub 5 łazienek, duży salon z jadalnią na planie otwartym, w pełni wyposażoną kuchnię z urządzeniami Miele oraz zadaszony taras z miejscem do grillowania.

Najważniejsze cechy:

- 10 paneli słonecznych zainstalowanych na dachu
- Inteligentna automatyka domowa do sterowania oświetleniem i roletami
- Klimatyzacja kanałowa w całej willi
- Okna z podwójnymi szybami z przegrodą termiczną i roletami z napędem elektrycznym
- Designerskie łazienki z meblami, lustrami i parawanami prysznicowymi
- Opcjonalna instalacja windy
- Półpiwnica z możliwością dostosowania wykończenia

Doskonała lokalizacja na Costa Blanca

La Nucía to dobrze skomunikowane i tętniące życiem miasteczko położone zaledwie kilka minut od Benidormu i Altea. Osiedle oferuje bliski dostęp do wszystkich niezbędnych usług, w tym szkół, placówek służby zdrowia, supermarketów i restauracji.

Najważniejsze odległości:

- Plaża w Benidorm: 3,5 km
- Plaża w Albir: 6 km
- Lotnisko w Alicante: 60 km (ok. 45 minut jazdy samochodem)
- Villaitana Golf: 5 km
- Centrum handlowe La Marina: 6 km
- Puerto Deportivo de Altea: 8 km

Żyj w stylu śródziemnomorskim, ciesząc się pełnym komfortem i bezpieczeństwem

To rzadka okazja, aby stać się właścicielem nowoczesnej willi w jednej z najbezpieczniejszych i najbardziej ekskluzywnych społeczności na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę w domu pokazowym.

