



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Nueva Andalucía

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na morze

Parking : Zamknięty Garaż

Powierzchnia mieszkania :

403 m²

Działka :

2750 m²

- ✓ Gimnazjum
- ✓ Kominek
- ✓ Piwnica
- ✓ Artykuły AGD

- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ System alarmowy
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Częściowo umeblowane

- ✓ Magazyn
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

legancka willa andaluzyjska w prestiżowej Vega del Colorado – właściciel otwarty na poważne oferty!

Sprzedający tę olśniewającą willę zaprasza obecnie do składania znaczących ofert poniżej ceny wywoławczej 3 850 000 €, co stwarza wyjątkową okazję do nabycia luksusowego domu w jednej z najbardziej pożądanych, zamkniętych społeczności Marbelli w niezwykle atrakcyjnej cenie.

Położona w ekskluzywnej, całodobowo strzeżonej enklawie Vega del Colorado, na granicy Nueva Andalucía i Benahavís, ta niedawno odnowiona nieruchomość łączy ponadczasowy andaluzyjski urok z nowoczesną elegancją.

Stylowa i gościnna

Willa rozciąga się na trzech jasnych poziomach, oferując eleganckie przestrzenie mieszkalne zaprojektowane z myślą o komforcie i przyjmowaniu gości. Imponujący, dwukondygnacyjny hol wejściowy prowadzi do jasnego salonu z kominkiem, przestronnej kuchni z jadalnią oraz przeszklonego tarasu, który pełni funkcję całorocznego salonu zimowego. Na parterze znajduje się również sypialnia gościnna oraz łazienka.

Prywatna oaza z zapierającymi dech widokami

Na piętrze luksusowa sypialnia główna posiada prywatny taras z panoramicznym widokiem na morze, elegancką łazienkę oraz przestronną garderobę, a także dwie dodatkowe sypialnie gościnne z łazienkami. Na najniższym poziomie znajduje się wszechstronny apartament gościnny (idealny jako prywatne mieszkanie), sala kinowa/gier oraz bezpośrednie wyjście do ogrodu.

Wyjątkowa przestrzeń na świeżym powietrzu

Rozległa działka oferuje wiele stref wypoczynkowych na zewnątrz, w tym nasłoneczniony taras przy basenie, zaciszny patio ogrodowe oraz niższy sad z drzewami owocowymi. Willa, usytuowana na spokojnym wzgórzu, zapewnia pełną prywatność i urzekające widoki na wybrzeże.

Informacje i plany zabudowy można zobaczyć w biurze lub online. Połącz się z właścicielem, który jest otwarty na oferty, zdecydowanie zalecamy szybkie oglądnięcie osobom poszukującym luksusu, przestrzeni i doskonałej wartości na Costa del Sol.



