

Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

Basen : Prywatny

Widoki : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

220 m²

Działka :

418 m²

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

Ekskluzywne nowe wille w pierwszej linii pola golfowego w Esteponie – Luksusowe wille z widokiem na morze i pole golfowe – Ten ekskluzywny projekt mieszkaniowy obejmuje 14 nowo wybudowanych, niezależnych willi położonych w pierwszej linii prestiżowego klubu golfowego Azata w Esteponie. Dzięki doskonałej lokalizacji i południowo-południowo-wschodniej ekspozycji każda nieruchomość oferuje imponujące panoramiczne widoki na pole golfowe, Morze Śródziemne i otaczające góry, zapewniając niezrównaną atmosferę spokoju, natury i luksusu. – Przestronne i eleganckie domy – Wille zostały zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie, prywatności i elegancji. Dostępne w konfiguracjach z 4, 5 i 6 sypialniami, wiele z nich z łazienkami, domy te wyróżniają się przestronnymi wnętrzami, wysokiej jakości materiałami i współczesnym designem. – Każda willa obejmuje: – Przestronne tarasy i prywatny ogród – Słoneczny taras na dachu z niesamowitym widokiem – Niektóre domy mają piwnicę, która można przerobić na dodatkową przestrzeń, np. siłownię, salę kinową lub pokój gościnny – Wyposażona kuchnia – Instalacja klimatyzacji – Wysokiej jakości wykończenie łazienek i stolarki wewnętrznej – Luksusowy styl życia w Esteponie – Znana jako „Ogród Costa del Sol”, Estepona łączy w sobie urok tradycyjnej andaluzyjskiej miejscowości z nowoczesną ofertą usług i infrastrukturą. Brukowane uliczki pełne kwiatów, tętniąca życiem starówka i złote plaże sprawiają, że miasto to jest idealnym miejscem zarówno do zamieszkania na stałe, jak i spędzenia niezapomnianych wakacji. – Strategiczna lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym – Ta inwestycja znajduje się zaledwie: – 1,2 km od plaży – 1 km od centrów handlowych i restauracji – 5 km od centrum Estepony – 15 km od Sotogrande i ekskluzywnej mariny – 20 km od Puerto Banús, centrum luksusu na Costa del Sol – 45 km od lotniska w Gibraltarze – 50 km od międzynarodowego lotniska w Maladze – Ponadto otoczona jest trzema prestiżowymi polami golfowymi, co czyni ją idealnym wyborem dla miłośników golfa poszukujących spokoju bez rezygnacji z wygody. – Odkryj swój nowy dom na Costa del Sol – Te wille stanowią wyjątkową okazję dla osób poszukujących ekskluzywnego stylu życia w wyjątkowym otoczeniu natury. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę i odkryć swój przyszły dom w Esteponie.

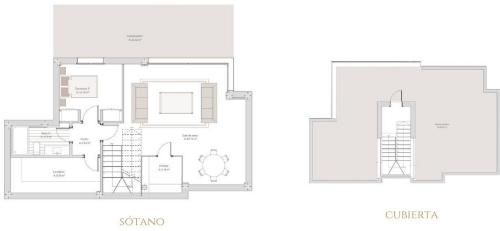




9A-TIPO I PARCELA 2,5,6,7



9A-TIPO I PARCELA 2,5,6,7



9A-TIPO I PARCELA 2,5,6,7

TIPO 1-S-01 SUP. UTIL. BAJO Y PRIMERA		
Planta	Nombre	Superficie
F. BAJO	Basement	1.200
	Garage	1.200
	Garage	1.200
P.L.	Planta 1	1.200
	Planta 2	1.200
	Planta 3	1.200
	Planta 4	1.200
	Planta 5	1.200
	Planta 6	1.200
	Planta 7	1.200
	Planta 8	1.200
	Planta 9	1.200
	Planta 10	1.200
		10.800 m ²
TIPO 1-S-01 SUP. UTIL. SÓTANO		
Planta	Nombre	Superficie
SÓTANO	Basement	1.200
	Garage	1.200
	Garage	1.200
	Garage	1.200
	Garage	1.200
	Garage	1.200
		6.000 m ²
TIPO 1-S-01 SUP. CONSTRUIDAS BAJO, 1º Y CUBIERTA		
		19.800 m ²
TIPO 1-S-02 SUP. CONSTRUIDAS SÓTANO		
		6.000 m ²
TIPO 1-TERRAZAS		10.800 m ²

