



Typ nieruchomości : Apartament

Basen : basen komunalny

**Powierzchnia
mieszkania :**

140
m²

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

✓ Blisko golfa

✓ Gimnazjum

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Winda

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ jacuzzi



Ekskluzywny kompleks mieszkaniowy w Nueva Andalucia, Marbella

Luksus i awangardowy design w uprzywilejowanej lokalizacji

Odkryj ten oszałamiający kompleks mieszkaniowy składający się ze 113 luksusowych domów, zaprojektowanych w innowacyjnej architekturze, która reinterpretuje tradycyjny andaluzyjski dziedziniec, wpuszczając naturalne światło do każdego domu.

Położony w Nueva Andalucia, Marbella, kompleks mieszkaniowy oferuje ekskluzywne otoczenie otoczone najlepszymi usługami: szkołami, sklepami, supermarketami, klinikami, restauracjami i kawiarniami. Załedwie 5 minut od Puerto Banús i 10 minut od centrum Marbelli, znajduje się w jednym z najbardziej prestiżowych obszarów Costa del Sol.

„Golf Valley” - prestiżowe otoczenie

Nueva Andalucia jest znana jako „Golf Valley”, dzięki obecności pięciu renomowanych pól golfowych:

Aloha Golf Club

Real Club de Golf Las Brisas

Los Naranjos Golf Club

La Quinta Golf & Country Club

Dama de Noche Golf Club

Oprócz niesamowitych panoramicznych widoków na morze i góry, obszar ten wyróżnia się wysoką jakością życia, bezpieczeństwem i ekskluzywnością.

Pierwszorzędne usługi i obszary wspólne

Ten kompleks mieszkalny został zaprojektowany tak, aby oferować wyjątkowe doświadczenie komfortu i dobrego samopoczucia, z najwyższej klasy udogodnieniami:

Odkryty basen otoczony ogrodami i strefami relaksu.

Kryty basen, siłownia i spa z luksusową atmosferą.

Nowoczesna strefa coworkingowa, idealna do telepracy.

Klub towarzyski z kinem, zapewniający rozrywkę i prywatne imprezy.

Całodobowy system nadzoru wideo zapewniający maksymalne bezpieczeństwo.

Luksus i zaawansowana technologia

Każdy dom jest wyposażony w najlepsze materiały i najnowocześniejsze technologie, zapewniające maksymalny komfort i wydajność:

Wielkoformatowe podłogi, które łączą wnętrza i powierzchnie zewnętrzne.

Okna sięgające od podłogi do sufitu zapewniające większą jasność.

Automatyka domowa do sterowania oświetleniem, żaluzjami i zabezpieczeniami.

Strefowe ogrzewanie i klimatyzacja z ogrzewaniem podłogowym.

Designerskie kuchnie z energooszczędnymi urządzeniami.

2 miejsca parkingowe i komórka lokatorska wliczone w cenę.

Strategiczna lokalizacja - blisko do wszystkiego

Ta ekskluzywna rezydencja pozwala cieszyć się Marbellą i jej okolicami z dużym komfortem:

Puerto Banús - 5 minut.

Centrum Marbelli - 10 minut.

Puente Romano - 10 minut.

Międzynarodowe lotnisko i dworzec kolejowy w Maladze - 30 km.

Zainwestuj w luksusową nieruchomość w Marbelli

Niezależnie od tego, czy chodzi o całoroczne mieszkanie, czy inwestycję, ten nowo wybudowany kompleks w Nueva Andalucia stanowi wyjątkową okazję w jednym z najbardziej ekskluzywnych obszarów Hiszpanii.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i zabezpieczyć swój luksusowy dom w Marbelli.

