



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 4

Łazienka : 3

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południowy zachód

Widoki : Widoki na góry

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

255 m²

Działka :

495 m²

- ✓ Ogrzewany basen
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Blisko morza
- ✓ System alarmowy
- ✓ Solarium
- ✓ Grill

- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Piwnica
- ✓ Umeblowany



Ta nowo ukończona, nigdy niezamieszкана willa z 4 sypialniami to doskonały przykład nowoczesnego luksusu, położona w ekskluzywnej inwestycji składającej się z zaledwie ośmiu designerskich domów. Usytuowana bezpośrednio przy jednym z najlepszych pól golfowych w Esteponie, oferuje całkowity spokój, elegancki design i zapierające dech w piersiach widoki. Zachodnia orientacja zapewnia idealne nasłonecznienie w południe i wieczorem, a także spektakularne zachody słońca.

Rozłożona na trzech poziomach, willa łączy w sobie komfort, funkcjonalność i ponadczasową elegancję. Wnętrza utrzymane są w chłodnej, neutralnej kolorystyce, która harmonizuje z otaczającą naturą.

Na pierwszym piętrze znajduje się imponujący hol wejściowy z efektownymi schodami i współczesną sztuką. Główna sypialnia posiada łóżko king-size, garderobę oraz luksusową łazienkę z prysznicem typu walk-in. Dwie dodatkowe sypialnie dzielą nowoczesną łazienkę i mają dostęp do dużego balkonu z widokiem na pole golfowe.

Parter zaprojektowano z myślą o nowoczesnym stylu życia i rozrywce – otwarta przestrzeń dzienna z kuchnią wyposażoną w wysokiej klasy sprzęt, wbudowany ekspres do kawy i grill do steków. Stylowy barek śniadaniowy, jadalnia i elegancki salon tworzą harmonijną całość.

Poziom -1 oferuje możliwość urządzenia siłowni, kina domowego lub niezależnego apartamentu.

Na zewnątrz willa zamienia się w prywatny kurort z podgrzewanym basenem infinity z leżakami w wodzie, w pełni wyposażoną kuchnią na świeżym powietrzu, grillem oraz stylowymi strefami relaksu z oświetleniem solarnym.

Najważniejsze cechy:

3/4 Sypialnie | Wiele Przestrzeni Dziennych | 3 Poziomy

Nigdy Niezamieszкана | Wykończona w Najwyższym Standardzie

Pierwsza Linia Golfowa

Ekspozycja Zachodnia – Słońce i Zachody Słońca

Neutralna, Elegancka Paleta Kolorów

Podgrzewany Basen Infinity z Leżakami w Wodzie

Kuchnia Letnia, Grill, Oświetlenie Solarne

Nowoczesna Kuchnia z Najwyższej Klasy Sprzętem

Piwnica do Adaptacji – Siłownia, Kino, Goście

Spokój i Prywatność w Ogrodzonym Osiedlu

