



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Mijas

Sypialnie : 2

Łazienka : 3

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

Widoki : Widoki na góry

Parking : 2 parkingi podziemne

**Powierzchnia
mieszkania :**

209 m²

Działka :

452 m²

- ✓ blisko sklepów
- ✓ Magazyn
- ✓ Antena satelitarna
- ✓ Taras

- ✓ WiFi
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Piwnica
- ✓ Solarium

- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Energia słoneczna
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Klimatyzacja



Nowa Inwestycja: Ceny od 1,400,000 € 1,400,000 €. [łóżka: 2 - 2] [wanny: 3 - 3] [zbudowany rozmiar: 209.00 m2 - 209.00 m2]

Luksusowa Willa w La Sierrezuela, Mijas Costa

Odkryj ten ekskluzywny dom na działce o powierzchni 452 m² w prestiżowej dzielnicy mieszkaniowej La Sierrezuela. Jego nowoczesny i elegancki design w połączeniu z wysokiej jakości wykończeniem oferuje unikalny dom w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy.

Inteligentny i Wygodny Układ

Dom jest podzielony na trzy piętra:

- Parter: Jasny, otwarty salon i jadalnia, które łączą się z tarasem, ogrodem i prywatnym basenem z wodą słoną. Kuchnia projektanta wyposażona w najnowsze urządzenia, sypialnia z łazienką en suite i toaleta dla gości.
- Piętro wyżej: Główna sypialnia z garderobą, łazienką en suite i dostępem do dwóch dużych tarasów. Idealna przestrzeń do relaksu.
- Piwnica: Wielofunkcyjna przestrzeń, idealna na pokój gier, siłownię lub przestrzeń rekreacyjną. Zawiera również pralnię i pomieszczenie gospodarcze.

Jakość i Technologie

- Wykończenie podłóg i ścian Porcelanosa, armatura Roca.
- Aluminium okna z przełomem termicznym.
- System automatyki domowej KNX do sterowania oświetleniem, klimatyzacją i ogrzewaniem podłogowym.
- Okna o wysokiej efektywności energetycznej.
- Panele słoneczne.

Doskonale Położenie

Zaledwie pięć minut od plaży i blisko wszystkich udogodnień: supermarketów, szkół, transportu publicznego i łatwego dostępu do Fuengirola oraz innych atrakcji.

Obszar jest bardzo bezpieczny, z monitoringiem wideo i pojazdami ochrony.

Bezpieczna Inwestycja

Ta willa jest idealna zarówno jako stała rezydencja, jak i inwestycja w jedno z najbardziej pożądanym miejsc na Costa del Sol.

