



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południowy wschód

Widoki : Widoki na morze

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

140 m²

Działka :

590 m²

✓ Blisko morza

✓ Klimatyzacja



Przedstawiamy oszałamiający nowy projekt willi, położonej w spokojnej i zielonej okolicy kompleksu Valle Romano Golf Resort w Esteponie. Ta ekologiczna nieruchomość w fazie przedsprzedaży stanowi idealne połączenie nowoczesnego, eleganckiego designu z naturalną harmonią – wykonana z wysokiej jakości, zrównoważonych materiałów.

Willa zostanie wybudowana na prywatnej działce o powierzchni 590 m² i będzie oferować 140 m² starannie zaprojektowanej przestrzeni mieszkalnej. Czyste, białe elewacje i współczesna architektura idealnie współgrają z otaczającym krajobrazem. Przestronny, otwarty układ obejmuje salon i jadalnię z opcjonalną, w pełni wyposażoną kuchnię, którą można dostosować do własnych potrzeb – tworząc dom, który naprawdę odzwierciedla Twój styl życia.

W willi znajdą się trzy sypialnie, w tym spokojna sypialnia główna z prywatną łazienką oraz dwie dodatkowe sypialnie gościnne, które dzielą nowoczesną łazienkę rodzinną. Duże okna i przesuwne drzwi wpuszczają mnóstwo naturalnego światła i zapewniają bezpośredni dostęp do zadaszonych i otwartych tarasów – idealnych do wypoczynku i spotkań na świeżym powietrzu.

Na zewnątrz znajduje się prywatny basen (7x4 m), z którego można podziwiać widoki na pole golfowe, góry oraz boczny widok na morze – a wszystko to zaledwie kilka minut od plaż, tętniącego życiem portu i urokliwego centrum Estepony.

Dodatkowym atutem jest piwnica o powierzchni 70 m², oferująca elastyczność w aranżacji – można tu urządzić garaż, dodatkowe pomieszczenie magazynowe lub nawet niezależne studio.

Budowa rozpocznie się po zakupie, a zakończenie planowane jest w ciągu około 12 miesięcy – to doskonała okazja, aby stworzyć swój wymarzony dom w słońcu.

Nowoczesny luksus, zapierające dech w piersiach widoki i doskonała lokalizacja – ta willa to Twoje puste płótno na Costa del Sol.

