



Typ nieruchomości : Penthouse

Miejscowość : Casares Playa

Sypialnie : 2

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Zachód

Widoki : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

71 m²

- ✓ blisko sklepów
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Artykuły AGD

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Magazyn
- ✓ Taras
- ✓ Umeblowany

- ✓ Blisko morza
- ✓ Winda
- ✓ Solarium
- ✓ Klimatyzacja



Apartament typu penthouse z solarium i panoramicznym widokiem na morze w Casares Playa

Ten ekskluzywny apartament typu penthouse z prywatnym solarium w Casares Playa łączy przestrzeń, naturalne światło i wyjątkową lokalizację na Costa del Sol.

Nieruchomość obejmuje 2 sypialnie i 2 łazienki, zaprojektowane z myślą o komforcie i prywatności. Sypialnia główna ma własną łazienkę oraz bezpośredni dostęp do tarasu. Jasny salon z jadalnią i marmurowymi podłogami prowadzi na taras o powierzchni 6 m², idealny na śniadania na świeżym powietrzu lub chwile relaksu. Stąd schody prowadzą na spektakularne prywatne solarium o powierzchni około 74 m², idealne do opalania się, spotkań towarzyskich lub stworzenia własnej strefy relaksu z niezrównanym widokiem.

Apartament posiada oddzielną, w pełni wyposażoną kuchnię, klimatyzację, pralnię i sprzedawany jest z meblami. W cenie zawarte są także miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska o powierzchni 11 m².

Nieruchomość znajduje się w bezpiecznym, zamkniętym osiedlu z monitoringiem wizyjnym, które oferuje zadbane ogrody, basen dla dorosłych oraz basen dla dzieci. Do dyspozycji jest także plac zabaw dla dzieci, a w pobliżu znajduje się pole golfowe, co czyni tę ofertę idealną zarówno dla rodzin, jak i miłośników sportu oraz natury. Obecnie trwa renowacja elewacji budynków, co dodatkowo podniesie wartość inwestycji.

Dzięki orientacji zachodniej apartament oferuje naturalne światło przez cały dzień oraz spektakularne zachody słońca.

Lokalizacja jest doskonała: zaledwie kilka minut jazdy od plaż Casares, portu La Duquesa i Sabinillas z szeroką ofertą restauracji, sklepów i usług. Estepona oddalona jest tylko o 15 minut, Sotogrande o 20 minut, a lotnisko w Maladze o mniej niż godzinę.

Podsumowując, ten penthouse z solarium to wyjątkowa okazja do zakupu nieruchomości wysokiej jakości w Casares Playa – idealnej jako dom całoroczny, wakacyjny lub inwestycja z doskonałym potencjałem wynajmu.

