



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : El Madroñal

Sypialnie : 6

Łazienka : 7

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południowy zachód

Widoki : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

1107 m²

Działka :

3757 m²

- | | | |
|------------------------|-----------------------------|-------------------|
| ✓ Ogrzewany basen | ✓ Blisko golfu | ✓ Gimnazjum |
| ✓ Domotyka | ✓ Magazyn | ✓ System alarmowy |
| ✓ Centralne ogrzewanie | ✓ Sauna | ✓ Piwnica |
| ✓ Winda | ✓ Pomieszczenie gospodarcze | ✓ Taras |
| ✓ Artykuły AGD | ✓ jacuzzi | ✓ Klimatyzacja |
| ✓ Grill | | |

Nowa Inwestycja: Ceny od 11,300,000 € 11,500,000 €. [Łóżka: 6 - 6] [wanny: 7 - 7] [zbudowany rozmiar: 1,107.00 m² - 1,107.00 m²]

Prezentujemy dwa diamenty Costa del Sol: Hope i Tiffany, będące częścią nowego, ekskluzywnego projektu. Wille położone są w El Madroñal, Benahavís, i oferują zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na pole golfowe, morze oraz wybrzeże aż po Gibraltar i Afrykę. Każda willa ma 3 poziomy, 6 sypialni, 7 łazienek, 3 toalety oraz 4 kuchnie: główną, serwisową, dla personelu i zewnętrzną. Każda sypialnia posiada własną łazienkę i prywatny taras z widokiem na morze i pole golfowe. Najniższy poziom przeznaczony jest na rekreację, z różnymi strefami, w tym osobnym apartamentem dla personelu. Znajduje się tu również taras z paleniskiem, strefy relaksu, unoszący się basen infinity z kamienia indonezyjskiego z jacuzzi oraz ogród. Niezwykłą cechą tej willi są spektakularne widoki z prawie każdego pomieszczenia, w tym z siłowni i SPA.

Na parterze główne wejście prowadzi do lewej części, w której znajdują się przestronny salon i jadalnia oraz kuchnia z podwójną wysokością sufitu. Salon posiada wiszący kominek sterowany pilotem. Z kuchni prowadzi przejście do kuchni serwisowej z prywatnym wejściem dla personelu.

Salon otwiera się bezpośrednio na taras, częściowo zadaszone, z jadalnią i strefami relaksu, paleniskiem, basenem infinity z jacuzzi i wbudowanymi leżakami oraz zewnętrzną kuchnią i grillem. W prawej części parteru znajdują się dwie sypialnie z łazienkami i tarasami. Na tym poziomie znajduje się także mały basen z wodospadem prowadzący do niższego poziomu.

Na piętrze lewe skrzydło obejmuje przestronną sypialnię główną z łazienką, garderobą z centralną wyspą i prywatnym tarasem ze strefą relaksu, a także gabinet i bibliotekę. Prawe skrzydło zawiera dwie kolejne sypialnie z łazienkami i tarasami.

Poziom dolny oferuje piwnicę na wino, bar, kino, salę wielofunkcyjną z bilardem, siłownię i spa z krytym podgrzewanym basenem, sauną, łaźnią turecką i prysznicem z hydromasażem. Jest tam także oddzielny apartament dla personelu.

Willa posiada prywatny garaż na trzy samochody z przeszkloną ścianą oraz dodatkowe miejsca parkingowe na zewnątrz. Nowoczesna automatyka domowa umożliwia sterowanie funkcjami przez telefon. W ciągu dwóch lat nowa droga połączy El Madroñal bezpośrednio z Real de la Quinta i Nueva Andalucía.

Łącząc nowoczesne technologie z ponadczasową elegancją i luksusem, ta willa może stać się twoim wymarzonym domem. Oferując zapierające dech w piersiach widoki z prawie każdego zakątka, luksusowe udogodnienia i dbałość o szczegóły, ten projekt zapewnia wszystko, czego można oczekiwać od domu.



